

Ontwerp startbeslissing signaalgebied

KERKEBERGEN

KEERBERGEN

STATUS/VERSIE: Goedgekeurd door de Vlaamse Regering d.d. 9/05/2014

LEESWIJZER

Dit document geeft voor het betrokken signaalgebied invulling aan de conceptnota “*Aanpak vrijwaren van het waterbergend vermogen in het kader van de korte termijnactie uit het groenboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen*”, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 29 maart 2013.

Op basis van het voortraject van het signaalgebied (beleidsintenties, ontwikkelingsperspectieven geformuleerd door het bekkenbestuur), een toetsing aan de overstromingsgevaarkaarten en adviezen van lokale besturen, wordt een voorstel van startbeslissing geformuleerd voor het signaalgebied.

Bovenaan ziet u de versie van het document. Zolang de Vlaamse Regering voor het betrokken signaalgebied geen startbeslissing heeft genomen of de vervolgstappen op de startbeslissing niet gerealiseerd zijn, voorziet de omzendbrief “*Richtlijnen voor de toepassing van de watertoets bij het vrijwaren van het waterbergend vermogen in signaalgebieden*” een bewarend beleid op basis van de overstromingskans.

Zowel de conceptnota, de omzendbrief als de fiche goedgekeurd door het bekkenbestuur zijn terug te vinden op www.signaalgebieden.be.

BIJLAGEN

- [Fiche signaalgebied zoals goedgekeurd op het bekkenbestuur van het Denderbekken van 18/04/2012.](#)

1 Situering¹

1.1 Algemeen

Gemeente(n): Keerbergen

Provincie(s): Vlaams-Brabant

Bekken: Dijle-Zenne

Betrokken waterlopen: Dijle (0^{de} categorie), Kleine Spuibeeek (3^{de} categorie)

Huidige planologische bestemming: gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut

Lopende initiatieven/beleidsintenties:

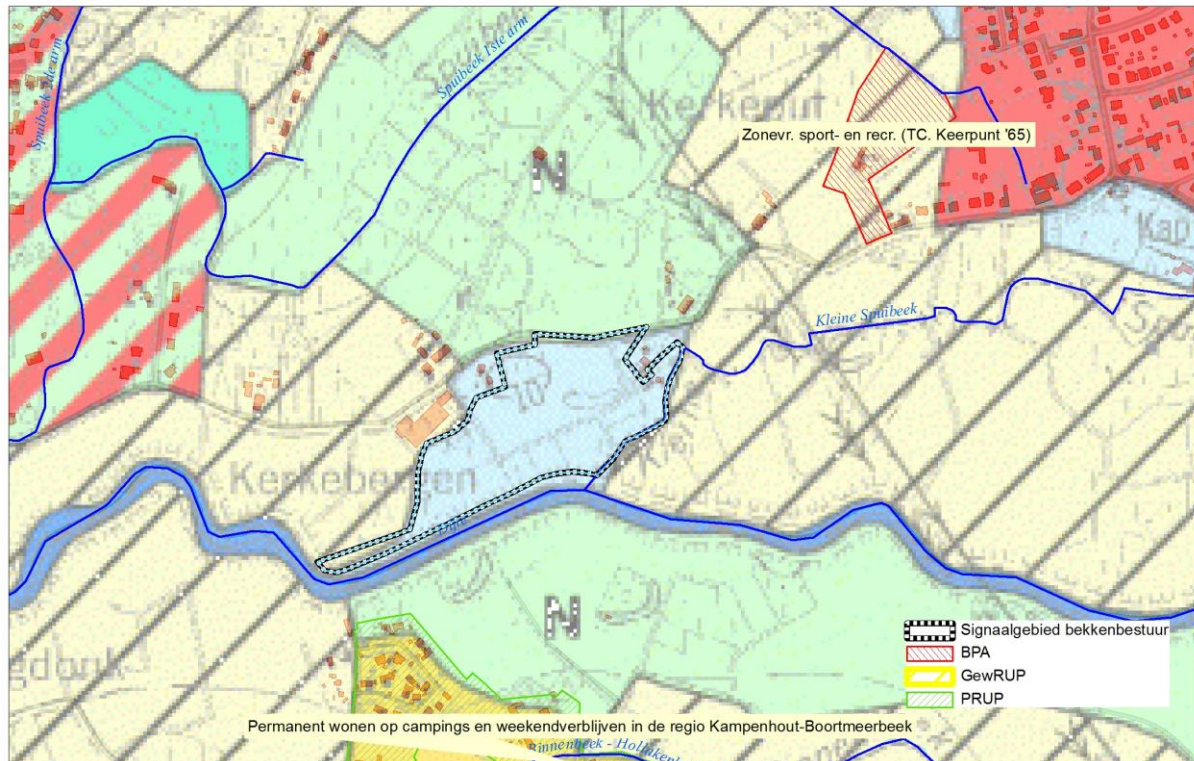
De gemeente Keerbergen geeft in haar advies bij deze startbeslissing van 20/06/2013 aan dit gebied te wensen behouden als open ruimte gebied, overeenstemmend met de visie uit het GRS.

Na de goedkeuring van de signaalgebiedfiche door het bekkenbestuur werd het gewestelijk planningsproces voor de Dijlevallei (AGNAS) opgestart. Het signaalgebied is volledig opgenomen in de voorlopige perimeter van het gewestelijk RUP Dijlevallei van Haacht tot Hever.

Voor het beheer van de Kleine Spuibeeek wordt een overdracht aan de provincie Vlaams-Brabant voorzien.

Beknopte beschrijving:

Het signaalgebied situeert zich in het open landbouwgebied ten zuidwesten van de woonkern van Keerbergen langs de Dijle en in het noorden en westen grenzend aan de Kleine Spuibeeek. In het noordelijk deel bevindt zich een oud (afgedekt) stort. Het signaalgebied bevindt zich in de alluviale gronden van de Dijle (fossiele meanderarm) en kende in het verleden, voor de dijkophogingen een effectieve overstromingsproblematiek. Daarnaast vormt het ook een belangrijke zone voor waterconservering.



¹ Een uitgebreide situering is terug te vinden in de fiche zoals goedgekeurd door het bekkenbestuur. Belangrijke vervolgstappen die sinds het finaliseren van de fiche door het bekkenbestuur genomen zijn, worden in voorliggend document weergegeven.



Figuur: situering signaalgebied op gewestplan met aanduiding van goedgekeurde BPA's en RUP's en weergave van de bebouwingstoestand volgens het Groot-schalig Referentiebestand GRB. Bronnen: Ruimte Vlaanderen WAGIV, GRB Raadpleegdienst via wms, versie 1.3.0.(juli 2013-CIW WG VRW).

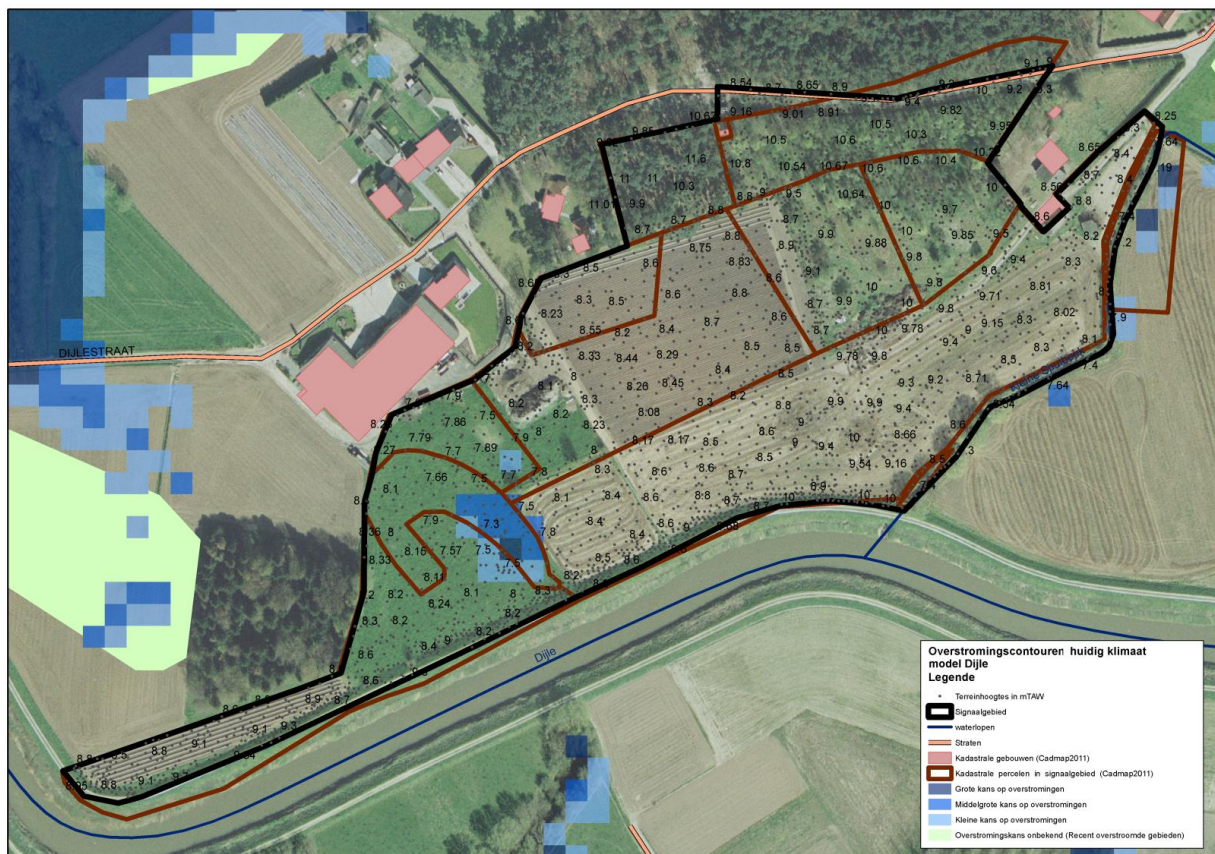
1.2 Overstromingsgevaar

1.2.1 OVERSTROMINGSRICHTLIJN²

In het kader van de Europese Overstromingsrichtlijn (ORL) zijn overstromingsgevaarkaarten in opmaak die voor definitieve goedkeuring zullen voorgelegd worden op de CIW van oktober 2013. Onderstaande kaarten betreffen de voorlopige kaarten, goedgekeurd op de CIW-vergadering van december 2012 en geven een inschatting van de overstromingskans onder huidige klimaatomstandigheden. Ze vormen een aanvulling of verfijning op de informatie die bij de opmaak van de fiches door de bekkenbesturen beschikbaar was.

De overstromingskansen klein, middelgroot en groot komen voor de Vlaamse waterlopen in alle bekkens bij benadering overeen met overstromingen met een terugkeerperiode van 1000, 100 en 10 jaar. Wanneer er geen gemodelleerde overstromingsgevaarkaarten beschikbaar zijn wordt enkel de kaart van de Recent Overstroomde Gebieden (ROG) weergegeven³. De kaarten geven steeds de huidige situatie weer en houden geen rekening met mogelijke of geplande ingrepen.

Hoewel het gebied oorspronkelijk aangeduid werd op de ROG-kaart (overstromingen gerapporteerd tot ca 1965, erna dijkophogingen), werd geen overstromingskans gemodelleerd op de overstromingsgevaarkaarten.



Handleiding kaart: De weergave van de kadastrale gebouwen (Cadmap 2011), kadastrale percelen (Cadmap 2011), straten en waterlopen geven een situering van het signaalgebied. De terriinhoogtes uitgedrukt in mTAW geven een indicatie van het maaiveldniveau. De blauwe contouren geven de huidige overstromingskans weer. Hoe donkerder blauw, hoe groter de overstromingskans. De groene contour geeft de recente overstroomde gebieden (ROG) weer, waar geen specifieke overstromingskans gekend is.

² Richtlijn 2007/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2007 over beoordeling en beheer van overstromingsrisico's. Deze richtlijn werd omgezet in het decreet Integraal Waterbeleid op 16 juli 2010.

³ gebiedsdekkende afbakening van alle effectief overstroomde gebieden in Vlaanderen in de periode 1988 tot heden

1.2.2 KLIMAAT-TOETS

De Overstromingsrichtlijn vraagt om bij het voorkomen of beperken van mogelijk negatieve gevolgen van overstromingen rekening te houden met o.a. de invloed van klimaatverandering. Onderstaande kaarten met klimaatprojectie werden opgemaakt in kader van de orbp-studie van VMM-AOW⁴ en geven niet alleen de overstromingskans (bij gemiddelde klimaatprojectie) maar ook de overstromingsdiepte (bij hoge klimaatprojectie). Vanuit het no regret principe lijkt het aangewezen om adaptief bouwen of waterbestendig bouwen af te stemmen op toekomstige overstromingshoogtes met hoge klimaatprojectie.

Er is geen klimaattoets beschikbaar.

⁴ "Onderbouwing van het overstromingsrisicobeheerplan voor de onbevaarbare waterlopen, VMM, 2013"

2 Keuze ontwikkelingsperspectief, instrument en initiatiefnemer

C: nieuwe functionele invulling

- Op basis van de natuurlijke overstromingskans (zonder dijken);
- Open ruimte invulling in overeenstemming met visie GRS en gewenste open ruimte structuur Dijlevallei op Vlaams niveau;
- Op het hoger gelegen en noordelijk deelgebied met drogere bodem ter hoogte van het oud stort wordt vanuit het watersysteem geen aanspraak gemaakt. Dit gebied komt echter sowieso niet voor ontwikkeling in aanmerking.

Instrument: RUP

Een herbestemming van het gebied op basis van de overstromingskans en de ligging in de open ruimtestructuur van de Dijlevallei is aangewezen.

Initiatiefnemer: Vlaams gewest

Het gebied is gelegen binnen de voorlopige perimeter van het gewestelijk AGNAS-RUP Dijlevallei.

3 Conclusies ontwerp-startbeslissing en beslissing Vlaamse Regering

Conclusies ontwerp-startbeslissing

Een nieuwe functionele invulling van nagenoeg het hele signaalgebied wordt gerealiseerd via het geplande gewestelijk RUP Dijlevallei. De voorbereiding via het participatietraject is lopend. De plenaire is gepland voor het najaar 2014 (afhankelijk van timing MER Sigmaproject). Er wordt een bouwrijpe bestemming voorzien in het voorontwerp-RUP en het plan-MER.

In afwachting van de inwerkingtreding van dit RUP moet elke ontwikkeling van het hele gebied in overeenstemming zijn met het algemene beoordelingskader van de omzendbrief.

Beslissing Vlaamse Regering d.d. 9/05/2014

De Vlaamse Regering beslist de initiatiefnemer van het lopende planproces (AGNAS RUP Dijlevallei) te gelasten om de conclusies van de ontwerp-startbeslissingen te integreren in het verdere planningsproces.
