



Integraal Waterbeleid
Bekken van de Maas

Toetsing signaalgebieden

Uitvoering actie A4 bekkenbeheerplan Demer

Actorenoverleg 27/02/2012

1 - Inleiding

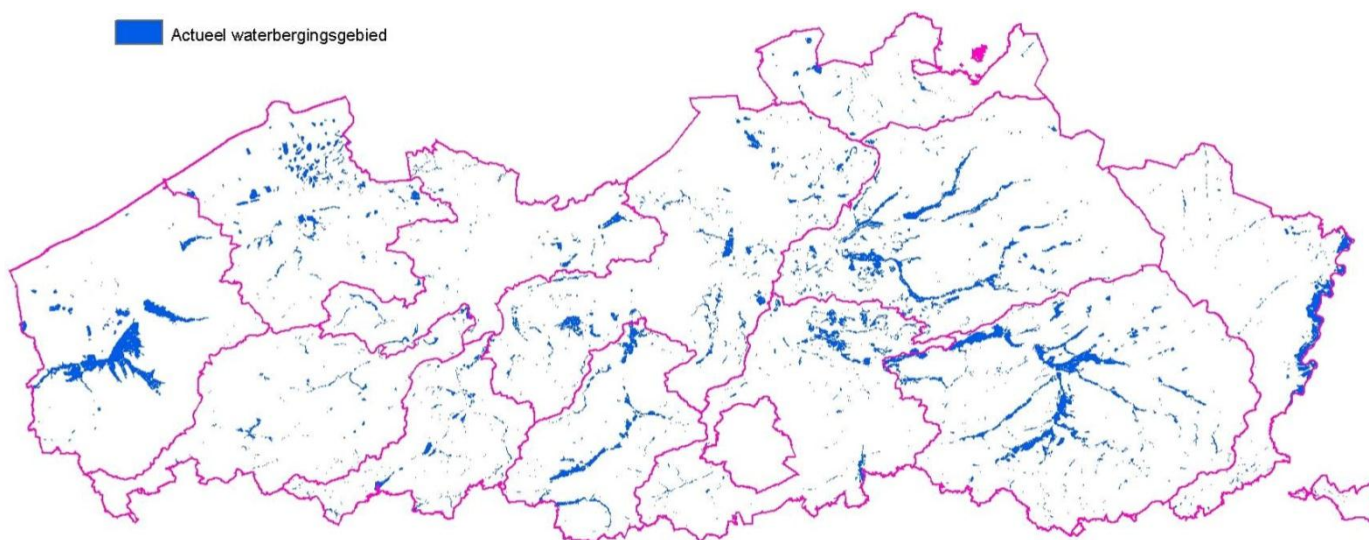
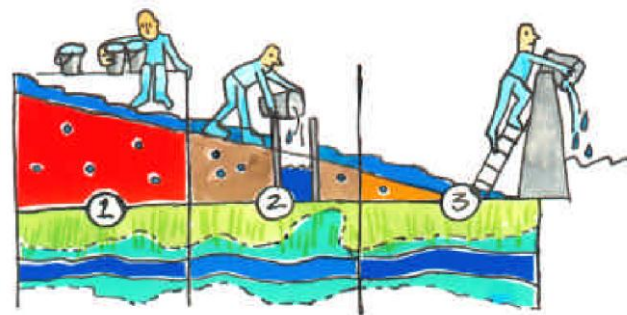
- Bekkenbeheerplan Demer: actie A4

“Inventariseren van het effectieve bodemgebruik in zones bestemd voor wonen, handel, verblijfsrecreatie of industrie die gelegen zijn in actueel of potentieel waterbergingsgebied of in waterconserveringsgebieden.”

- Opgenomen in werkplan bekkenbestuur Demerbekken
- Methodiek en procedure goedgekeurd door CIW dd. 16/07/09

2 – Kader: bekkenbeheerplannen

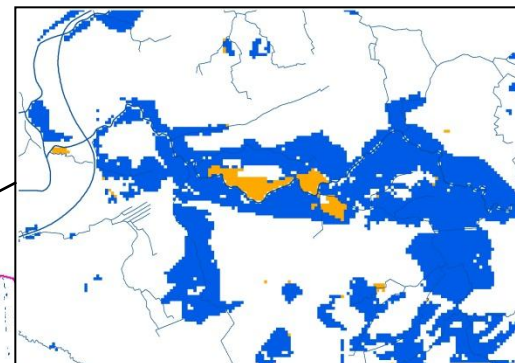
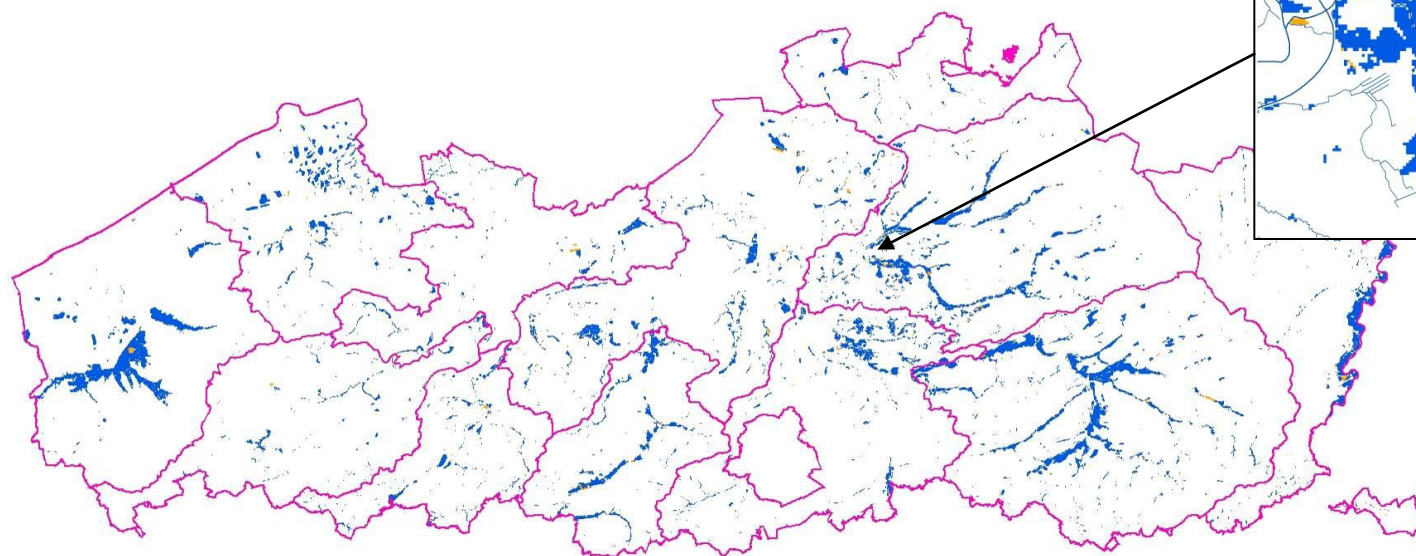
- Visie drietrapsstrategie: vasthouden – bergen – afvoeren
- Analyse en aanduiding waterbergingsgebieden waterconserveringsgebieden



2 – Kader: bekkenbeheerplannen

- BBP: aanduiding (geen uitspraken) **signaalgebieden**
= overlap niet ontwikkelde, harde gewestplanbestemmingen met waterbergings- of waterconserveringsgebieden'

 Nog niet bebouwde zones in gewestplanbestemmingen woongebied en industriegebied gelegen in actueel waterbergingsgebied
 Actueel waterbergingsgebied



2 – Kader: bekkenbeheerplannen

- **Waterconserveringsgebieden (WC):** gebieden waar de neerslag van nature lang wordt vastgehouden. Ze fungeren owv hun specifieke bodemeigenschappen als een **natuurlijke spons** door het water een tijd vast te houden en vertraagd af te voeren en zijn daardoor van groot belang om verdroging en overstromingen te voorkomen;
- **Actuele waterbergingsgebieden (AW)** zijn de voor waterberging geschikte gebieden die ook effectief door het watersysteem **worden aangesproken voor waterberging**. Het zijn zones waar een waterbergingsfunctie mogelijk is, m.a.w. waar er geen wateroverlast is voor de bestaande bebouwing;
- **Potentiële waterbergingsgebieden (PW)** zijn zones die (tot nu toe) geen wateroverlast (meer) hebben gekend - bv. omdat de waterloop is rechtgetrokken of omdat de oevers zijn verhoogd - maar wel fysisch geschikt zijn om water te bergen. **Mits enkele ingrepen** kunnen immers potentiële waterbergingsgebieden indien nodig voor waterberging gebruikt worden als actief overstromingsgebied.
- **Harde gewestplanbestemmingen:**
 - woon(uitbreidings)gebieden
 - industrie(uitbreidings)gebied
 - gebieden voor verblijfsrecreatie
 - zones voor gemeenschapsvoorzieningen & openbaar nut

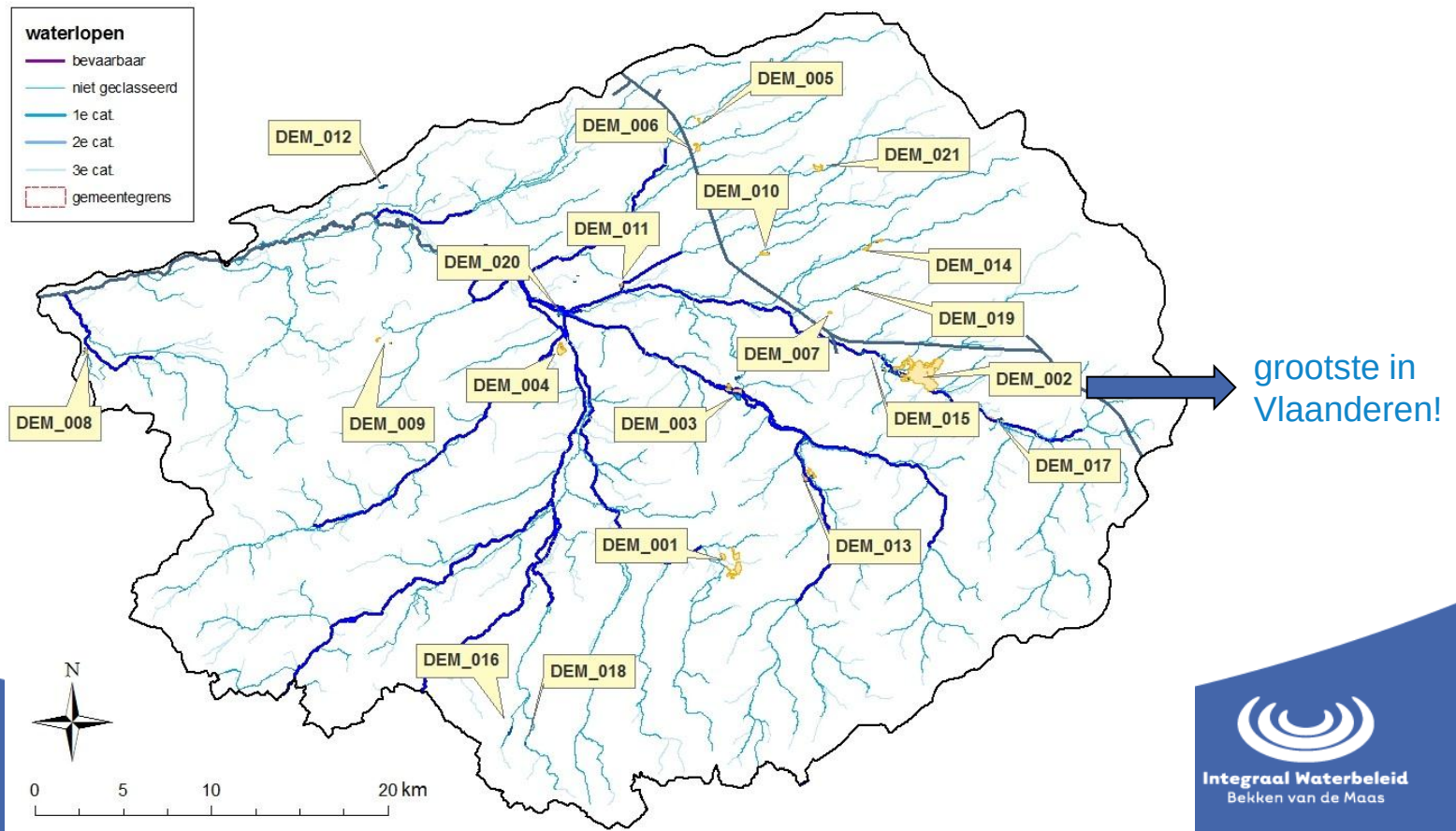
3 – Doel

- Detailanalyse signaalgebieden: detectie knelpunten / potenties
- Evaluatie in functie van duurzame oplossing
hydrologische conclusie (naast andere sectorale insteken)
suggestie voor ontwikkelingsperspectief
- Resultaat:
 - inbrengen in planprocessen RO
(insteek voor bv. structuurplanning, planologische attesten, RUP's)
 - ondersteuning bieden voor advies- en vergunningverlener
(niet in de plaats treden van de watertoets)

=> **Proactieve toetsing**

4 – Methodiek

- Selectie uit 1853 signaalgebieden obv :
 - **grootte**
 - **gebiedsspecifieke knelpunten / potenties**
(Vallei met frequente overstromingen, ongerepte ecologisch waardevolle vallei, inspelen op planningsprocessen RO)



4 – Methodiek

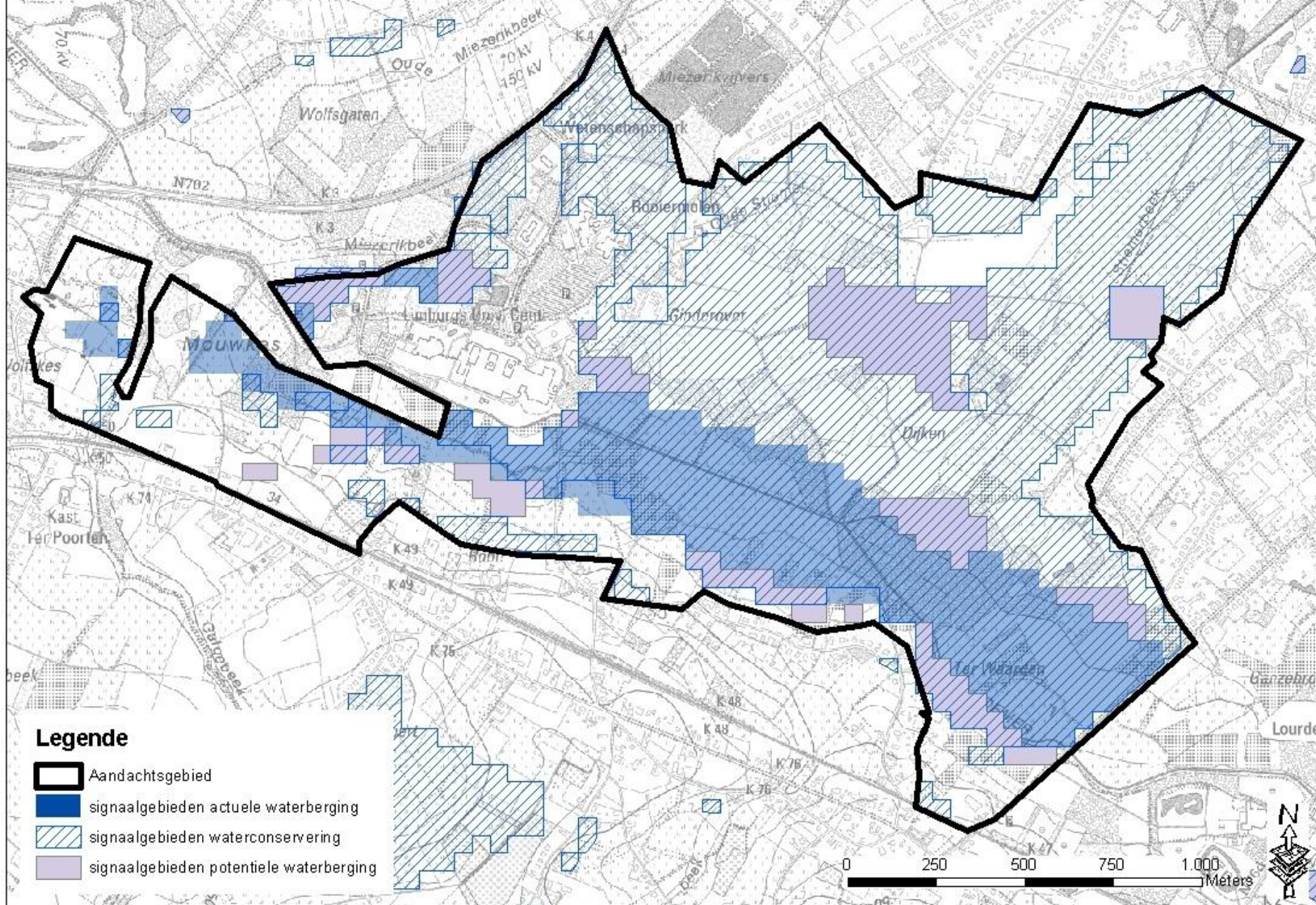
Detailanalyse aandachtsgebieden: opmaak **FICHES**

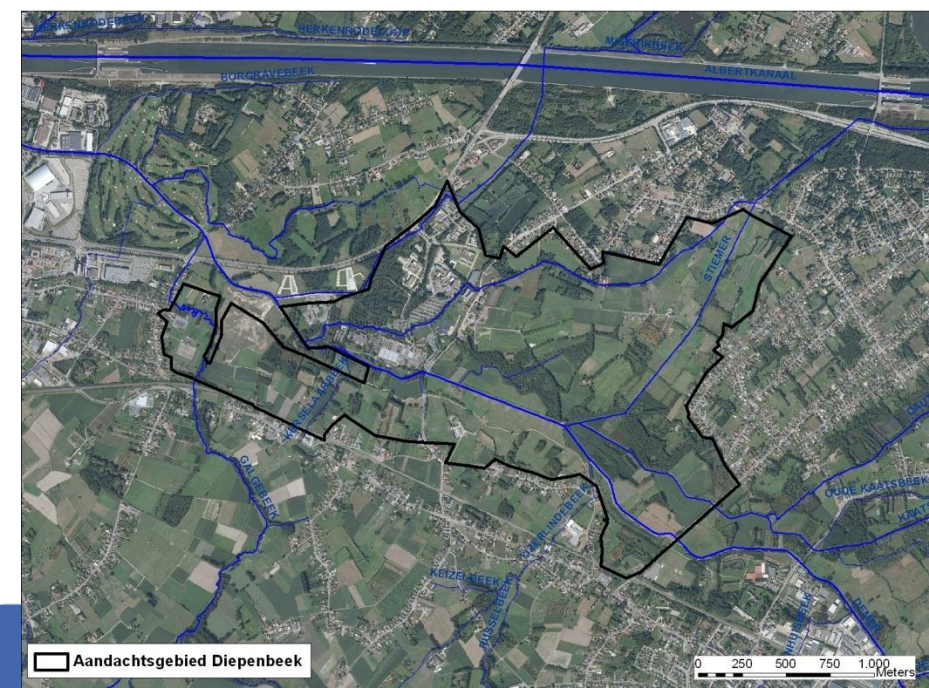
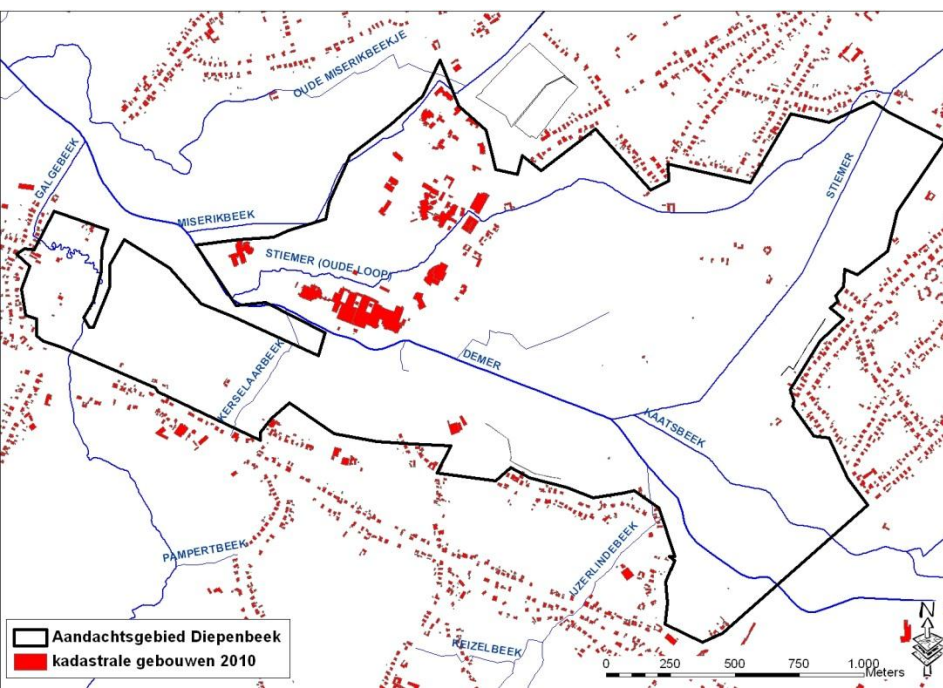
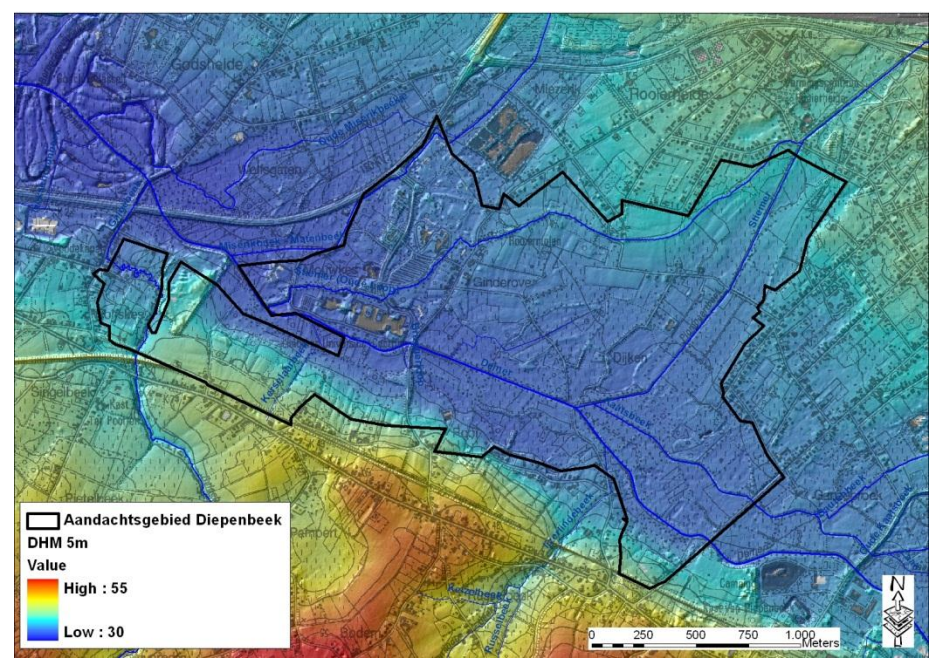
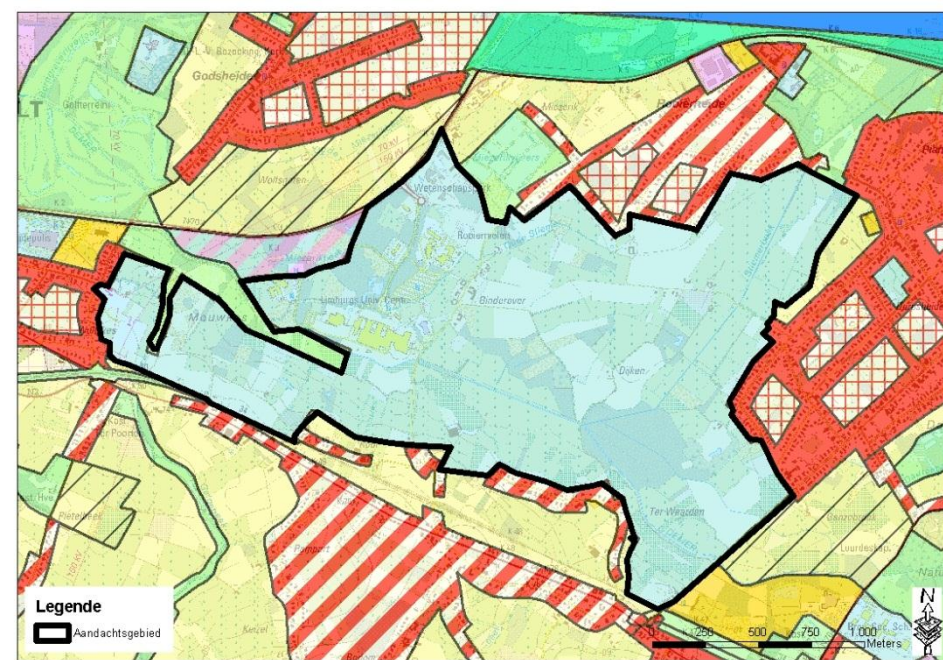
- **Situering** (algemeen – bestemming – bodemgebruik – hydrologisch)
- **Juridische toets** (watertoets – ‘risicozones voor overstromingen’)
- **Beleidsmatige toets**
 - Waterbeleid: BBP – DBBP
 - Ruimtelijke ordening (RSV, PRS, GRS, RUPs...)
- **Toetsing aan het watersysteem**
(NOG – ROG – MOG – kwel- en infiltratie – DHM – andere)
- **Opmerkingen**
- **Conclusie:** hydrologisch en beleidsmatig
- **Suggestie naar ontwikkelingsperspectief** = onderbouwde insteek vanuit watersysteem, naast andere sectorale insteken

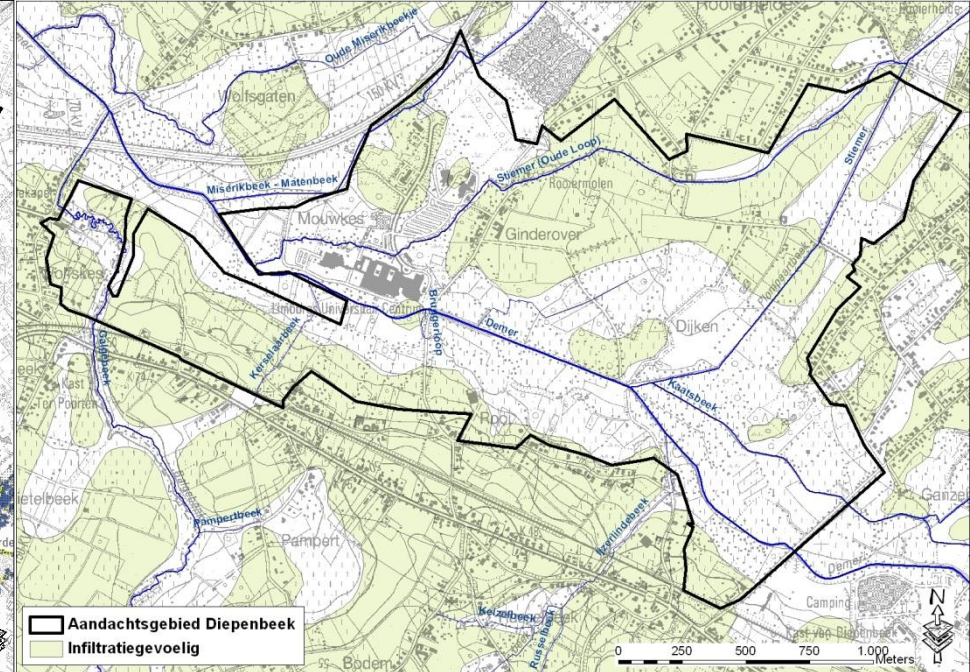
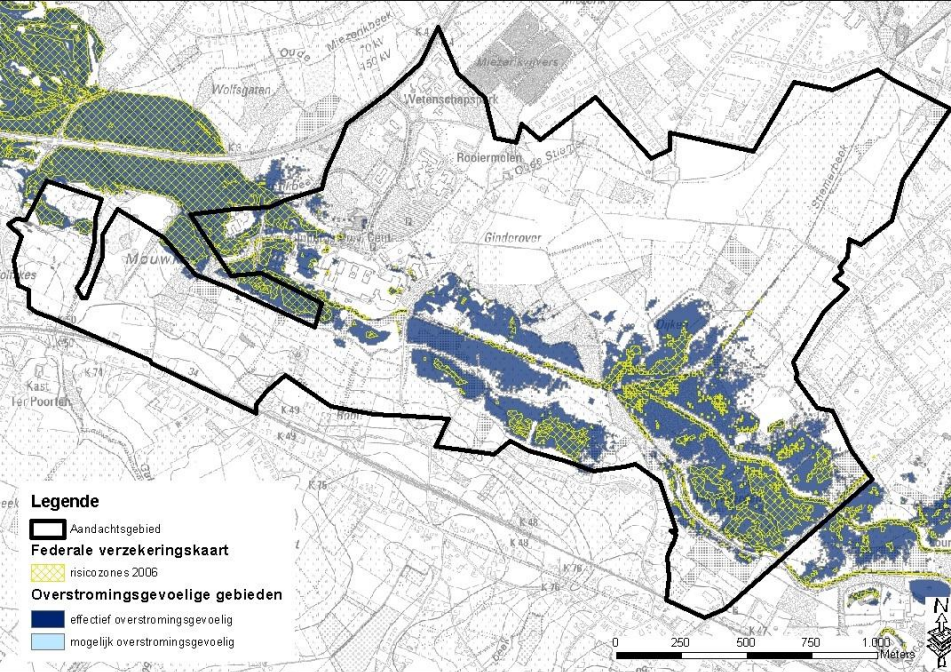
=> **BEKKENSPECIFIEKE BUNDEL**

5 – Procedure

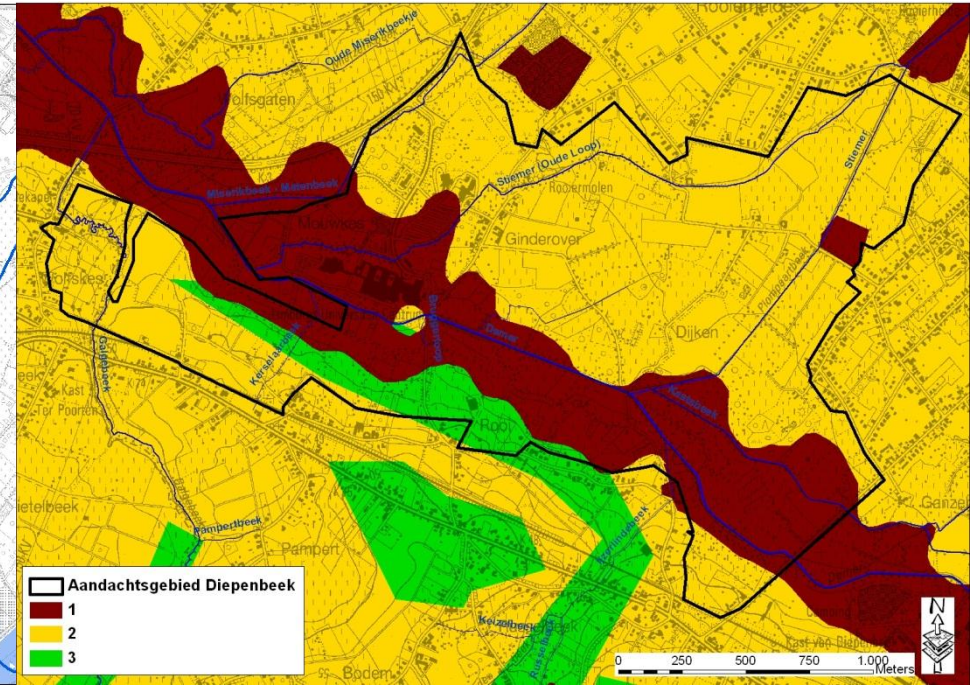
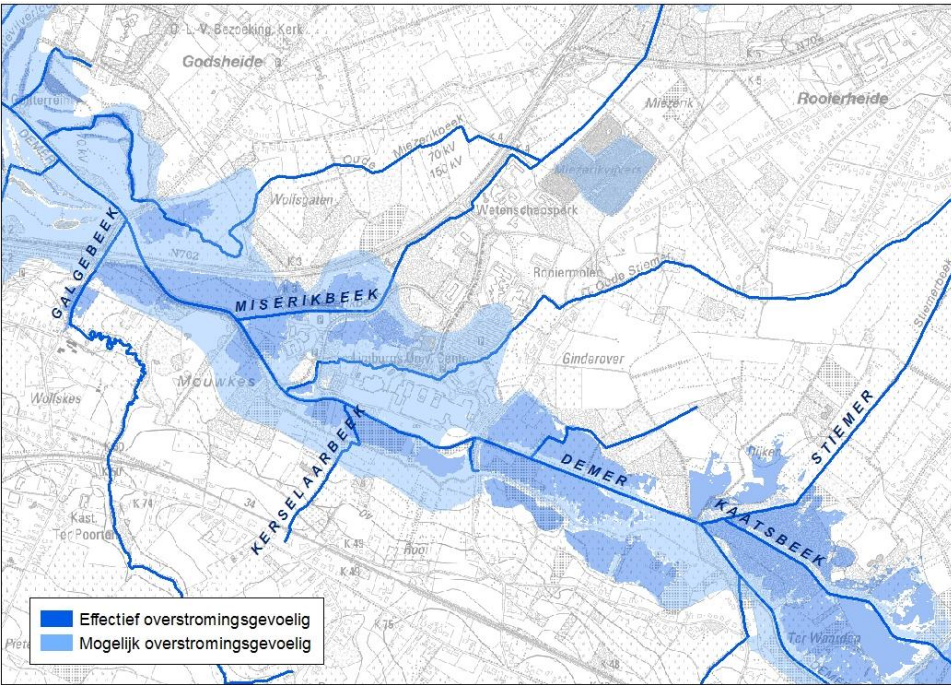
- Voorbereiding door bekkensecretariaat
ism waterbeheerders / deelbekkensecretariaat / RO
 - Prioritering en selectie
 - Uitwerking fiches
- Behandeling in ABO
- Advies Bekkenraad en stuurgroepen waterschappen
- Overwegingsdocument ABO
- Goedkeuring Bekkenbestuur
- Bekendmaking door bekkensecretariaat

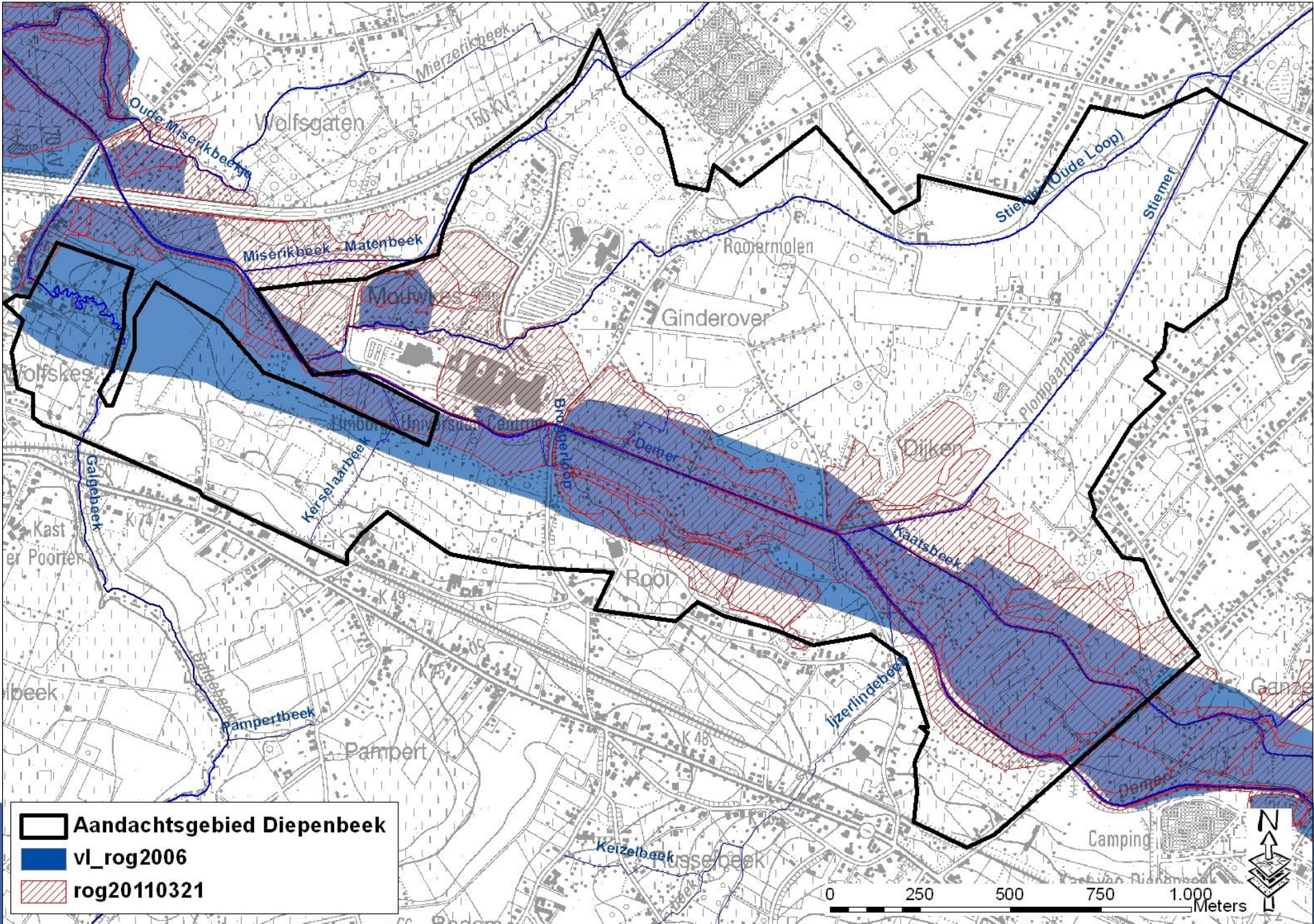


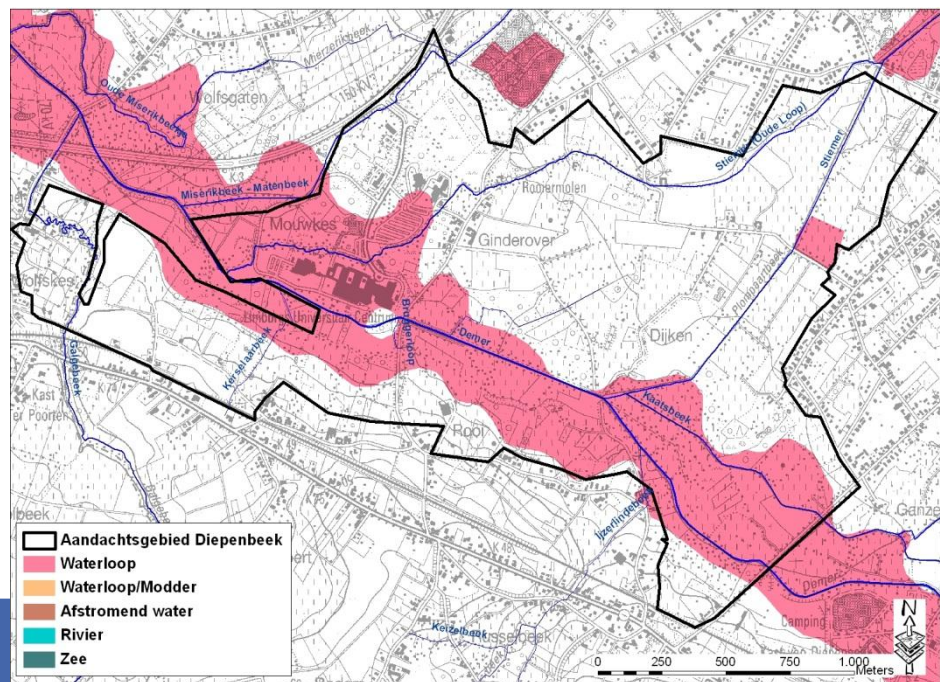
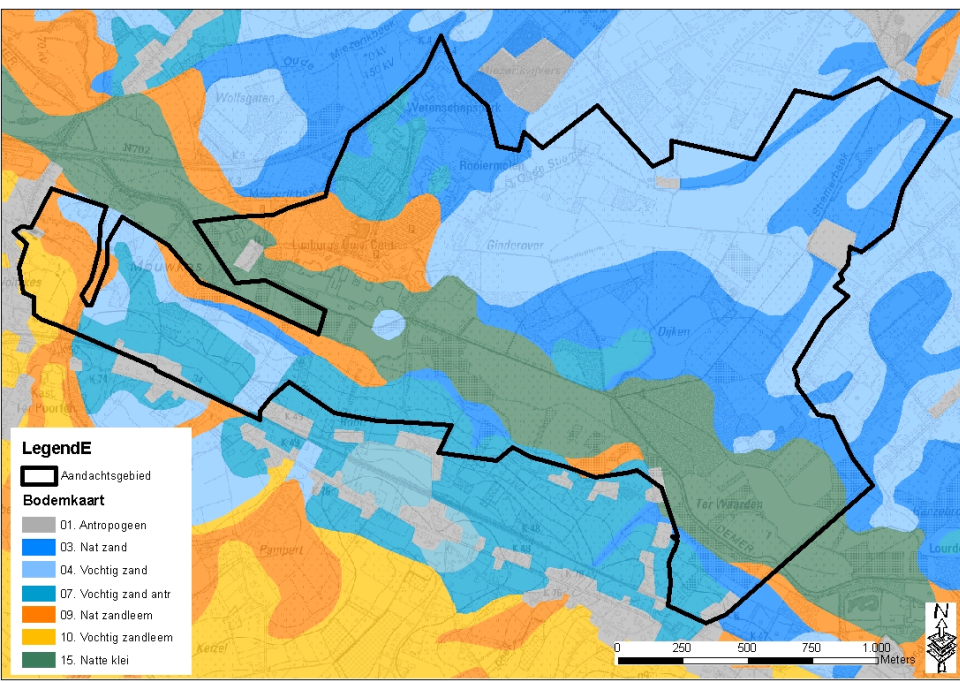
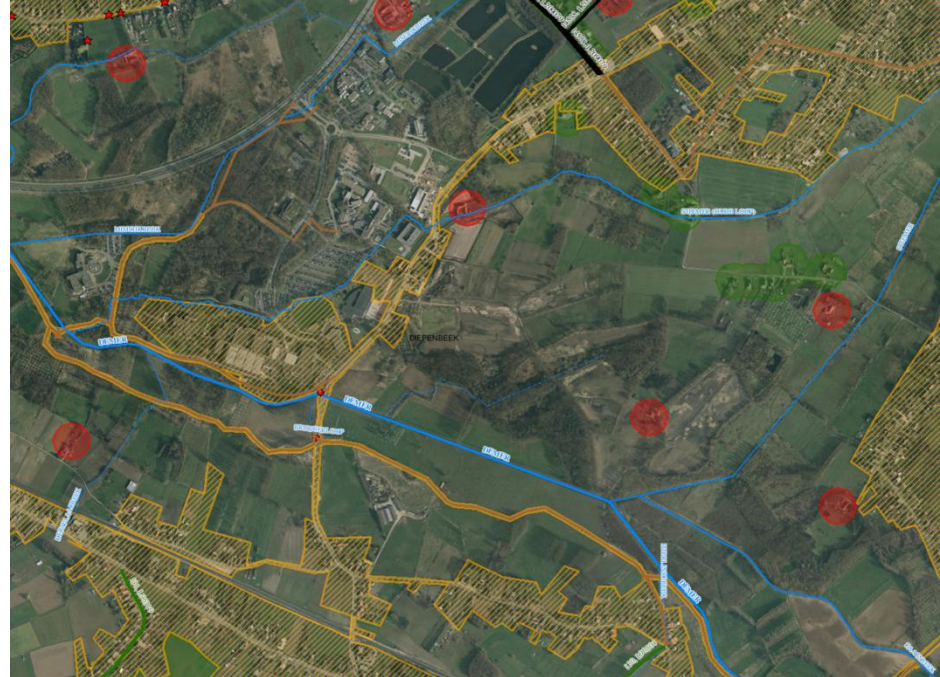
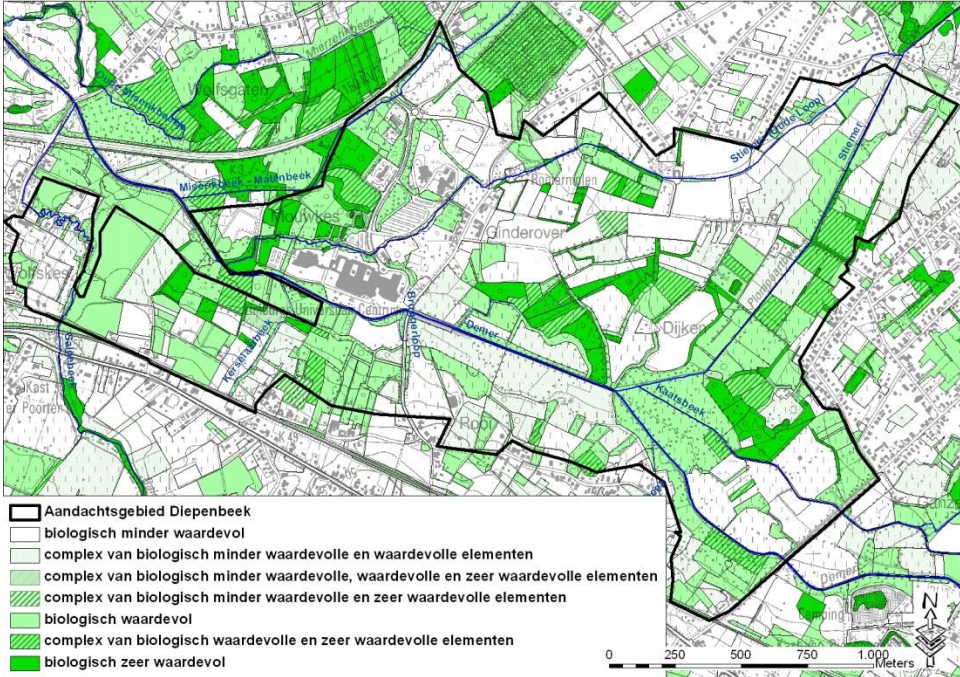




Overstromingskaart nieuwe watertoetsbesluit



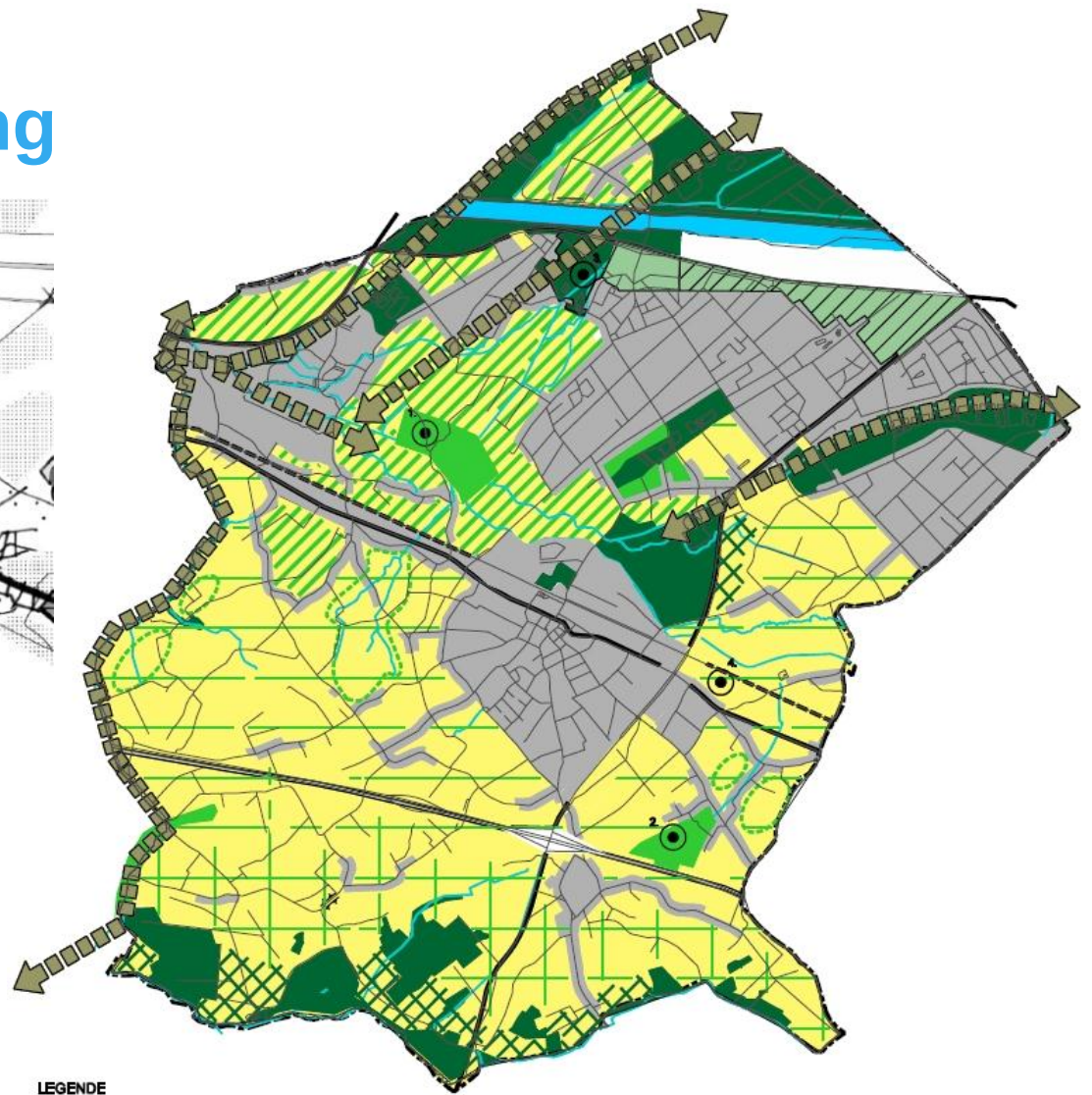
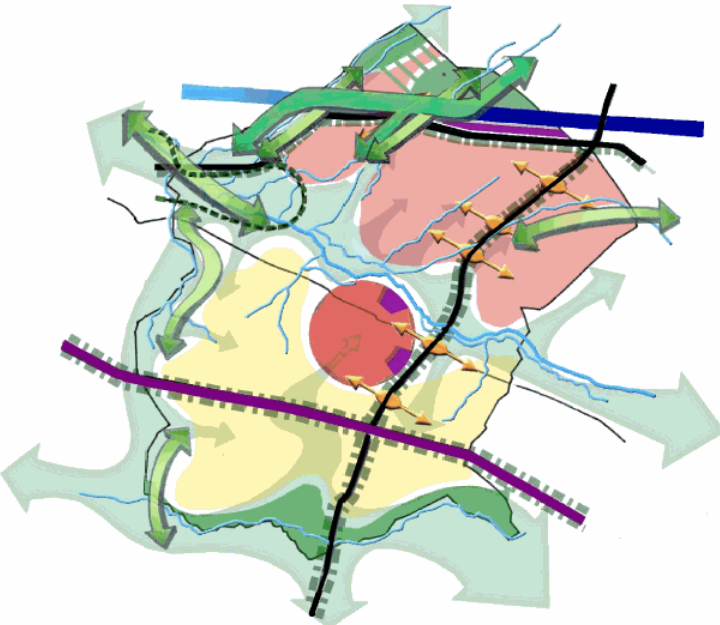
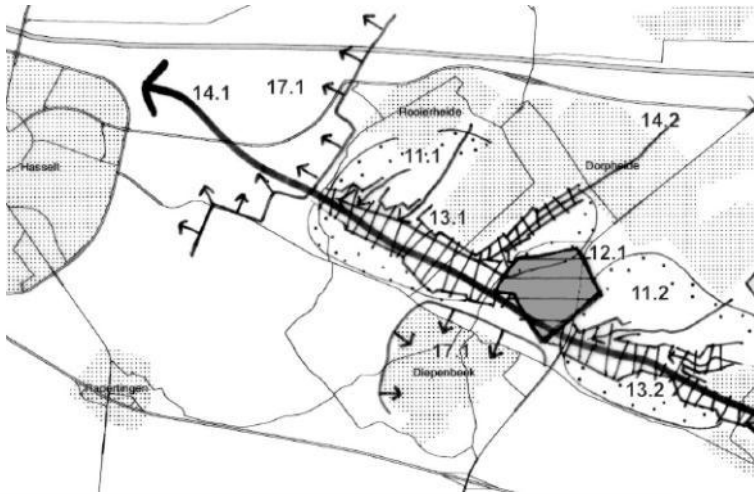




Waterbeleid

- SGBP: algemene basis- en aanvullende maatregelen
- BBP: geen concrete acties
(A 153: Opstarten integraal project Demer stroomopwaarts Diest)
- dBBP Boven-Demer:
Actie 45: “Herwaardering Stiemer en Oude Stiemer”
- dBBP Midden-Demer
Actie 43: “Zoekzone natte natuurverbinding Galgebeek”

Ruimtelijke ordening



LEGENDE

NATUURGEBIEDEN VLAAMS GEWEST

gebieden voor waterberging en natuurontwikkeling

bestaande

uitbreiding

bestemmingswijziging naar bedrijvigheid (Vlaams Gewest)

NATUURVERBINDINGEN PROVINCIE

provinciale natuurverbinding

GEWENSTE NATUURLIJKE STRUCTUUR GEMEENTE

gemeentelijke natuurkern

LANDBOUWGEBIEDEN

gebied met landbouw in hoofd functie

landbouwgebieden met bijzondere aandacht voor structuurbepalende inhele landschapselementen

(landbouw)gebieden met te behouden klie

(landbouw)gebieden met te versterken klie

VERWEVINGSGEBIEDEN (suggestie)

verwevingsgebied natuur / landbouw / bos

BOSGEBIEDEN

bestaand bufferbos

nieuw aan te leggen bufferbos

beken

holle weg



