

SAMEN INVESTEREN IN DE OPEN RUIMTE

De Itterbeek in Opitter

een blauw lint door het dorp



Info- en ontmoetingsdag
WATER IN DE BUURT
17 oktober 2011

Stijn Hermans
Vlaamse Landmaatschappij

INHOUD

- Situering Opitter
- Voorstelling Vlaamse Landmaatschappij (VLM)
- Voorstelling landinrichting
- Landinrichtingsproject Opitter
- Timing
- Financiering

Situering Opitter

- Noord-Limburg
- Deelgemeente van Bree
- +/- 2.500 inwoners (Bree 15.000)
- Itterbeek behoort tot Maasbekken
- Gelegen in grenspark Kempen-Broek



Voorstelling Vlaamse Landmaatschappij

Taken en activiteiten



Mestbank



Inrichting open ruimte



Plattelandsbeleid



Vlaamse grondenbank

Voorstelling Vlaamse Landmaatschappij

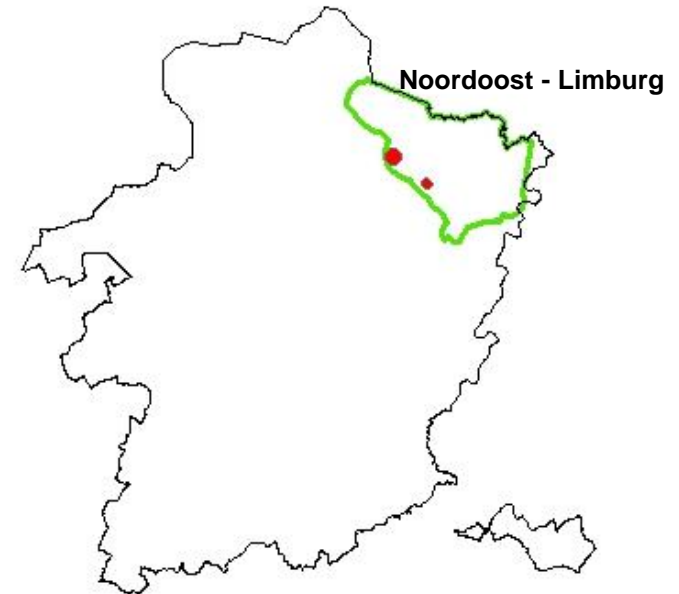
VLM als coördinator en/of uitvoerder betrokken bij projecten in het buitengebied en de open ruimte via:

- 3 juridische inrichtingsinstrumenten
 - Ruilverkaveling
 - Natuurinrichting
 - Landinrichting

- niet-instrumentgebonden projecten (studies, samenwerkingsverbanden, lokale grondenbanken, ...)

Landinrichting Noordoost-Limburg

- Pilotproject landinrichting (1991)
- Opmaak richtplan (1995, globale ontwikkelingsvisie voor dit gebied)
- Gemeentes Kinrooi, Bocholt, Maaseik en Bree



Doel Landinrichting

Doel

- elke functie op het platteland (landbouw, natuurontwikkeling, recreatie, transport, wonen, werken, ...) voldoende ruimte en mogelijkheden geven én tegelijk het plattelandskarakter beschermen
- samenwerkingsverbanden tussen de betrokkenen creëren
- vertrekt vanuit de plannen van ruimtelijke ordening
- inrichten in functie van waterbeheer, natuur, bos, zachte recreatie, landbouw, landschap, cultuurhistorisch erfgoed en dorpsleefbaarheid.

Het instrument Landinrichting

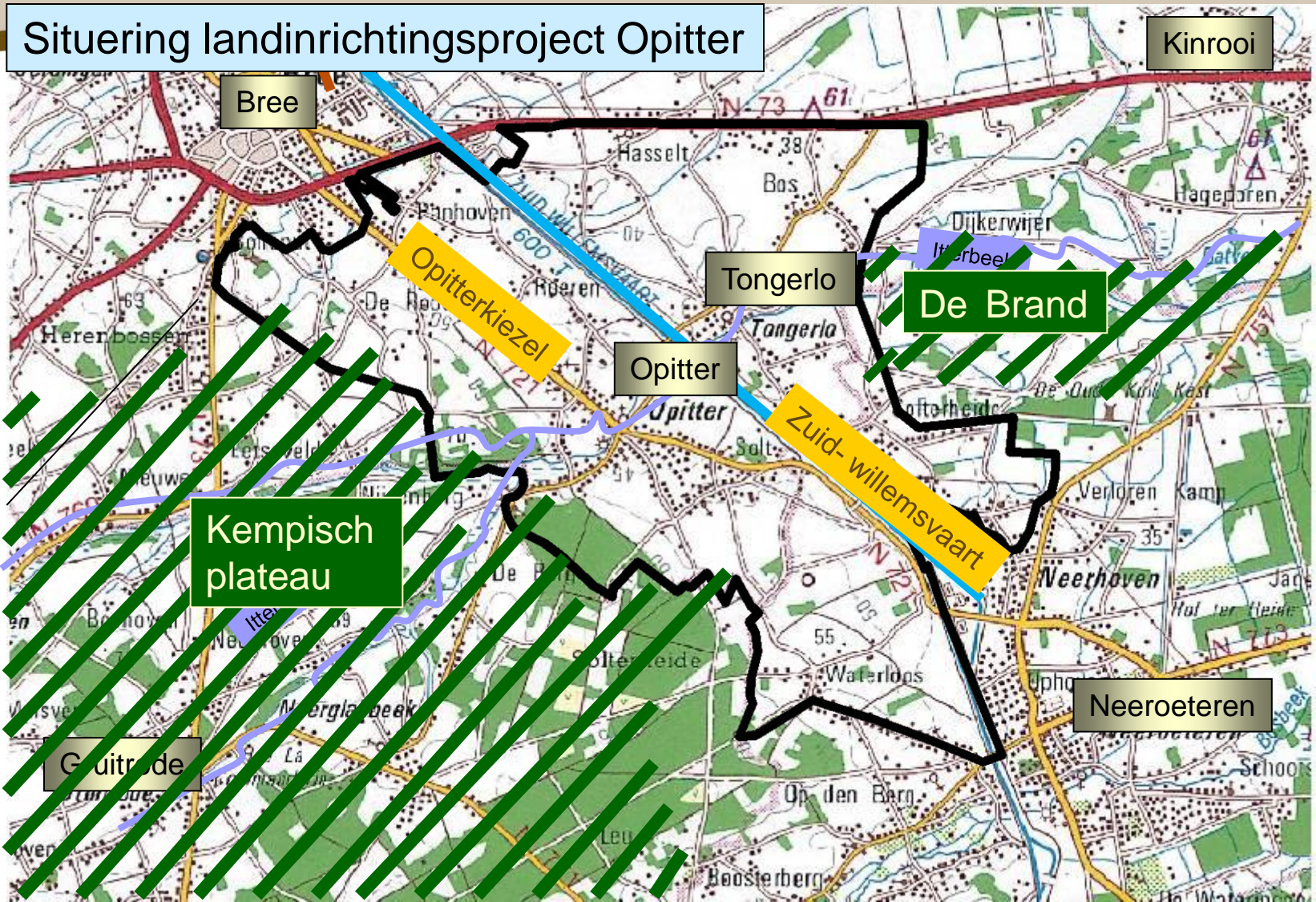
Maatregelen

- Beekinrichting
- Cultuurhistorisch erfgoed
- Natuurontwikkeling
- Landschapsontwikkeling
- Fietsen en wandelen
- Dorpsleefbaarheid

Landinrichtingsplan opitter

- Opgemaakt door de VLM in samenspraak met stad Bree en met de partners provincie Limburg en Regionaal Landschap Kempen en Maasland (ook bewonersparticipatie)
- Grondgebied Opitter en Tongerlo
- Geïntegreerde aanpak
- Beoogt verbetering/herwaardering:
 - Wonen in de dorpskernen
 - Natuurkwaliteit
 - Visuele aantrekkelijkheid
 - Itterbeek in het buitengebied en dorpskern
- Goedgekeurd op 4 juli 2003

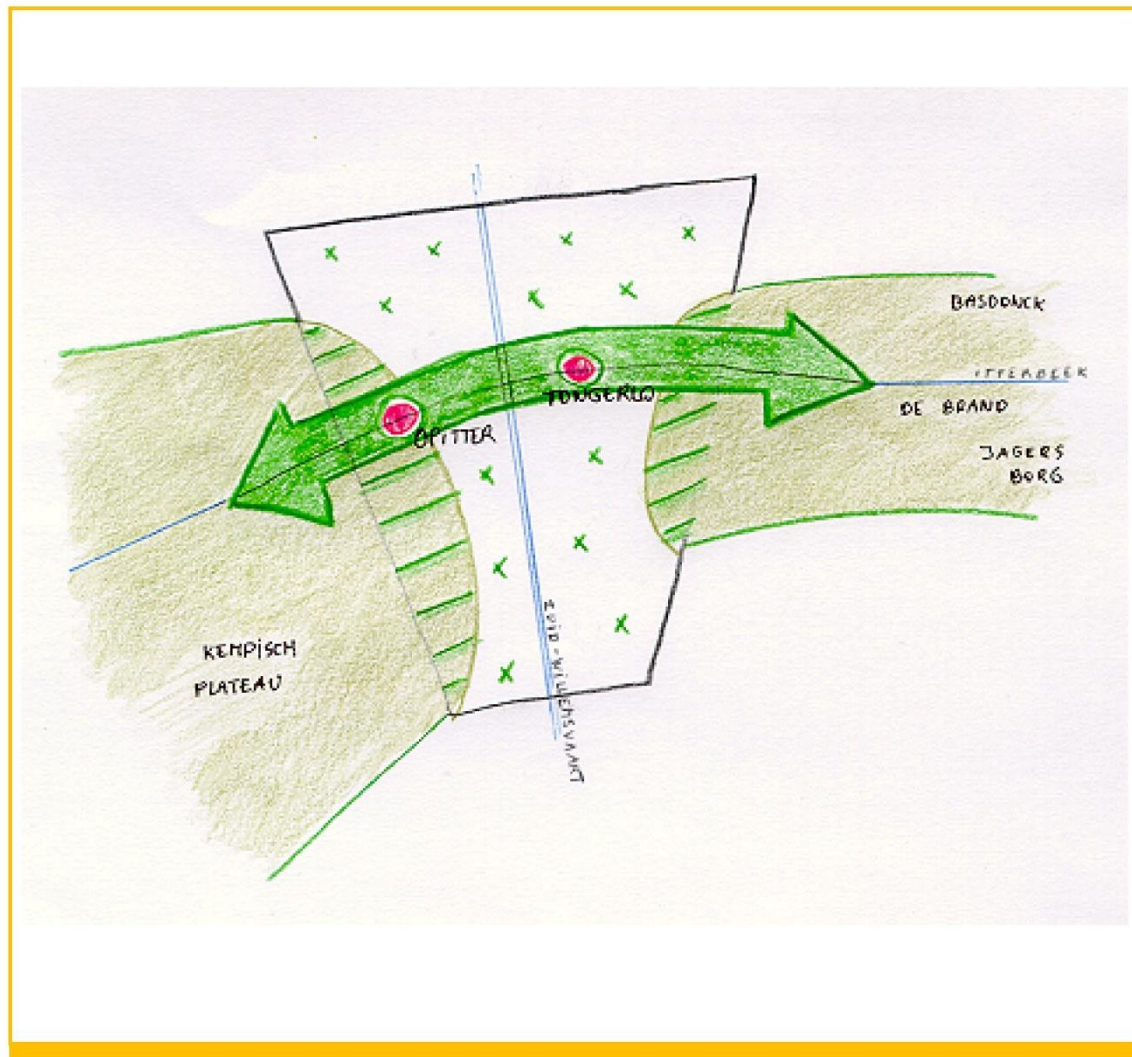
Situering landinrichtingsproject Opitter



Knelpunten Itterbeek

- Geringe integratie in omliggende publieke groengebieden
- Beleving Itterbeek in centrum
- Voornamelijk voor waterafvoer
- Groot aantal watermolens (vismigratie)
- Privépercelen grenzen tot op dijk

Visie Landinrichtingsplan opitter



Noordoost-Limburg
Inrichtingsplan Opitter
eindvoorstel

kaart 8

Visie

-  VERSTERKEN VERBINDINGSFUNCTIE IJFERBEEK
-  VERSTERKEN LEEFBAARHEID DORPSKERNEN
-  VERSTERKEN OVERGANGSZONES
-  VERSTERKEN OPEN RUIMTE
-  AANGRENZENDE GADENE RUIMTES



Landinrichtingsplan Opitter

■ Maatregelen

■ Versterken leefbaarheid dorpskernen Opitter en Tongerlo

(herinrichting leef- en ontmoetingsruimten, weginfrastructuur, kernen terug laten fungeren als ontmoetingsplaats, ...)

■ Versterken overgangszone en open ruimtes

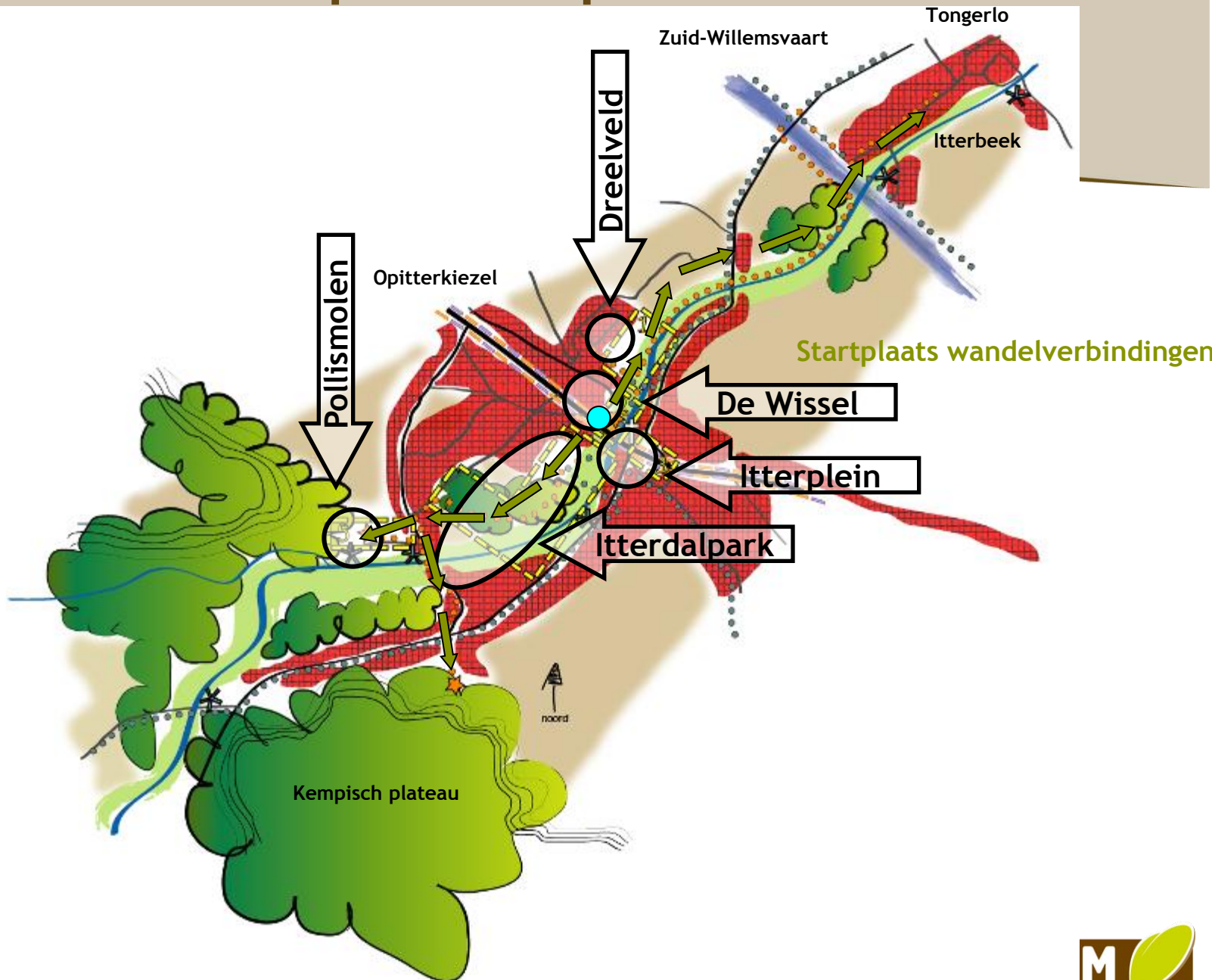
(erfplanting, educatief reservaat Vlasroterbeek, bosvorming, ...)

■ Versterken Itterbeekvallei

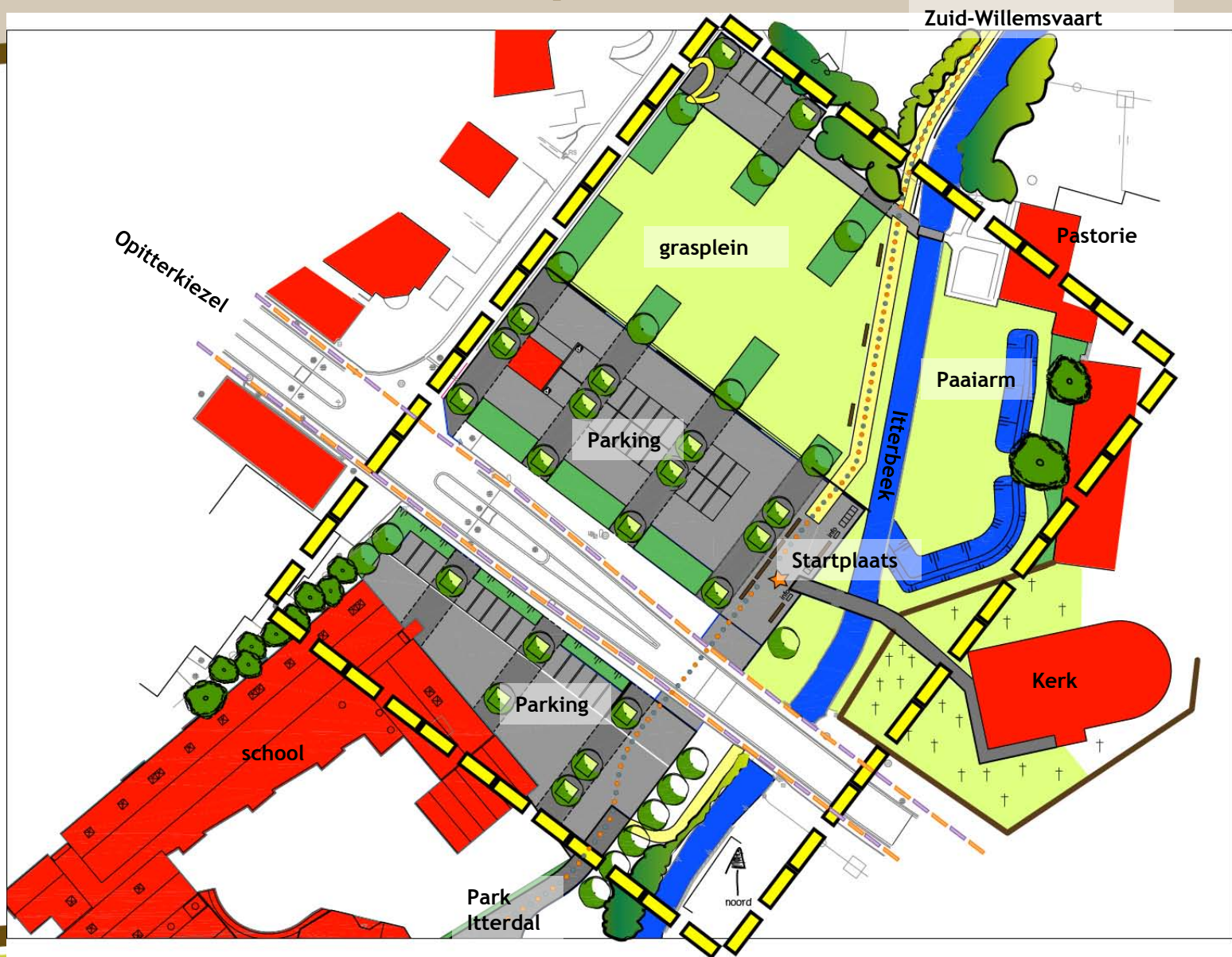
Versterking Itterbeekvallei

- Herinrichting publieke, groene ruimtes
- Integratie Itterbeekvallei
- Trage verbindingen zowel functioneel als recreatief
- Optimaliseren ecologische verbinding
- Optimaliseren waterhuishouding vallei
- Educatie

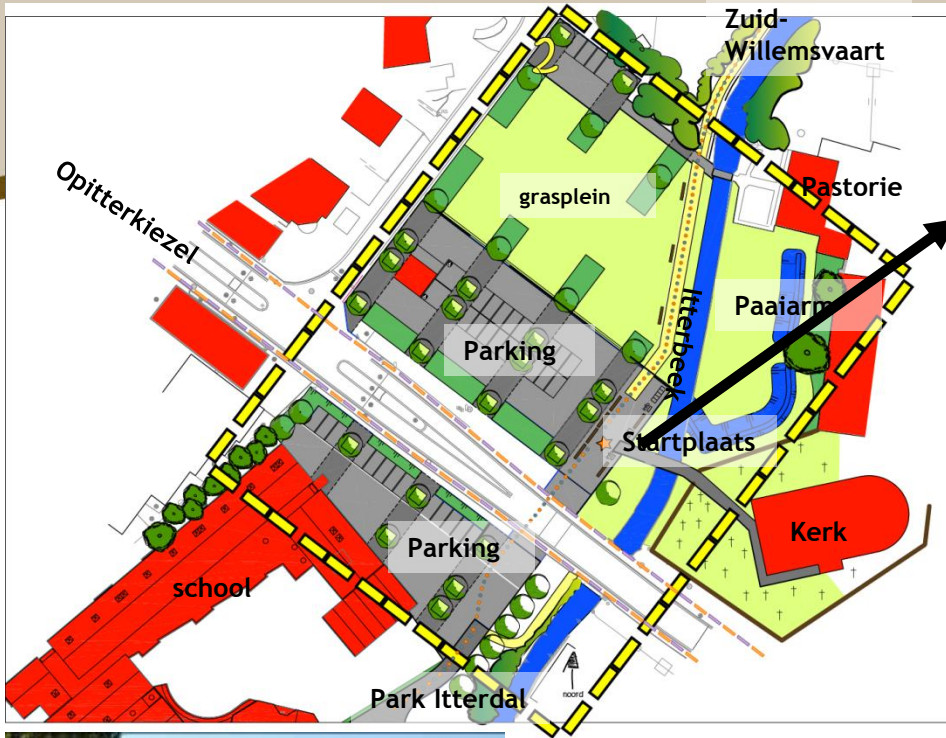
Dorpskern Opitter



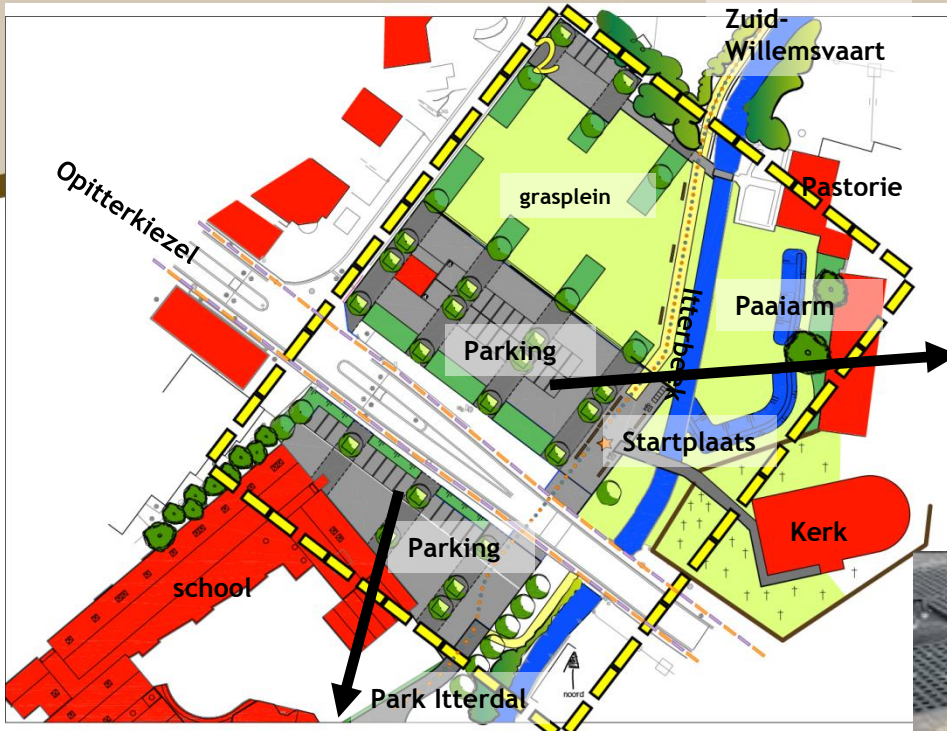
Ontwerp De Wissel



De Wissel



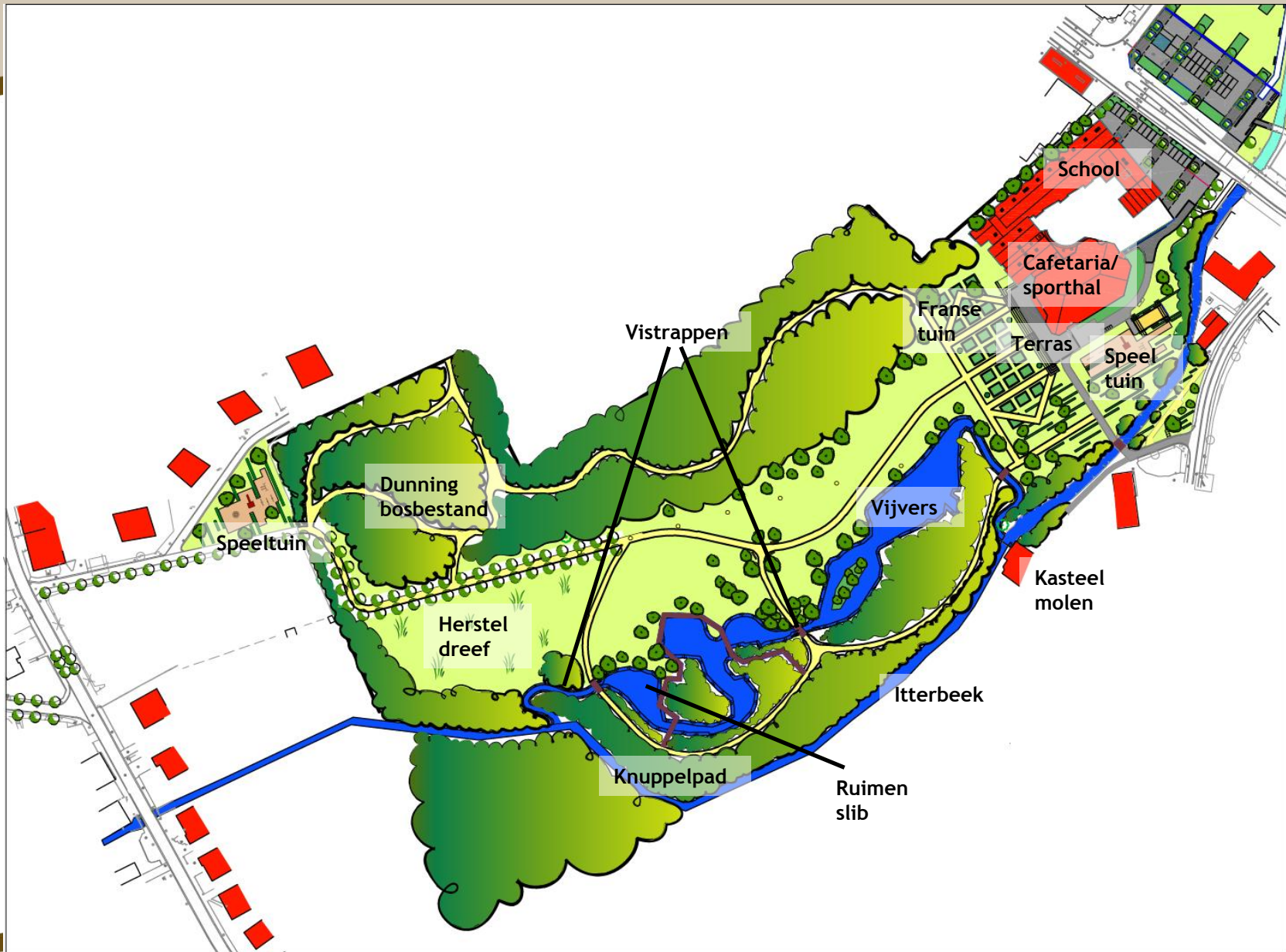
De Wissel



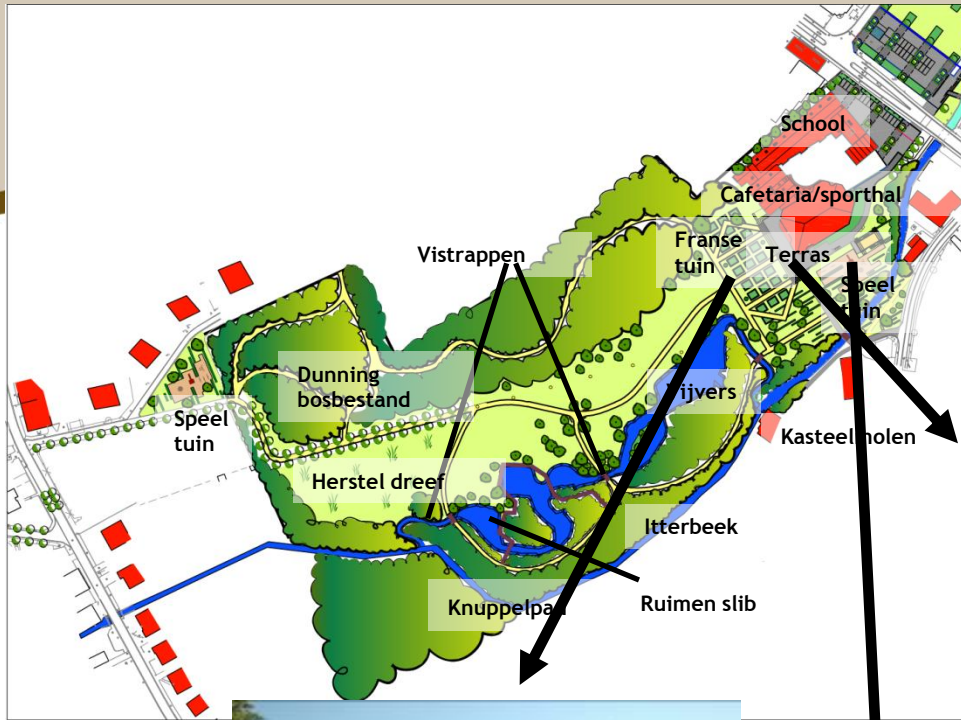
De Wissel



Ontwerp Itterdal park

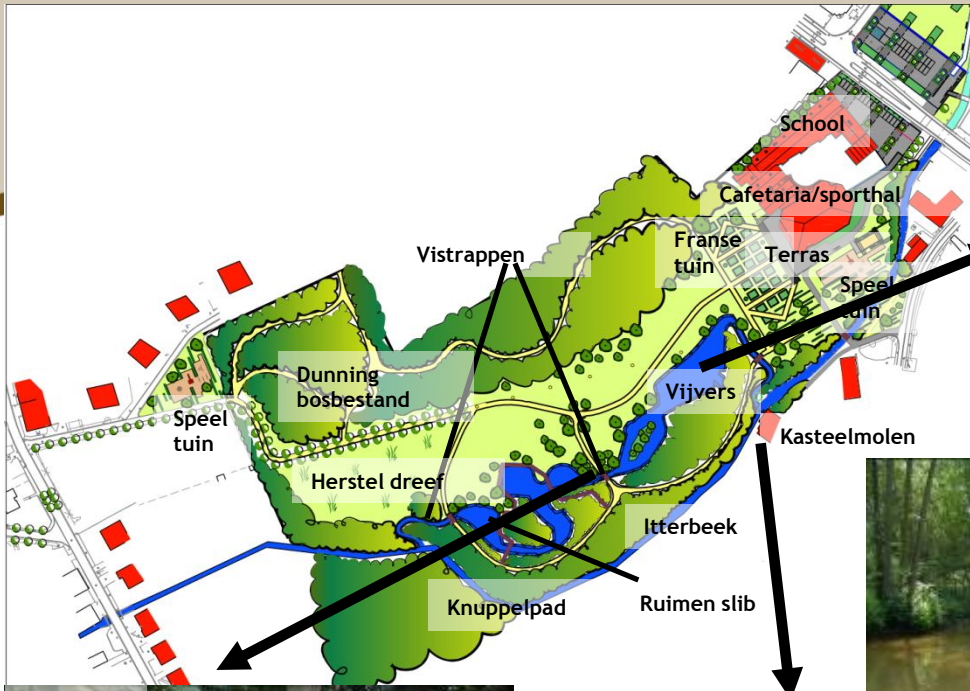


itterdalpark

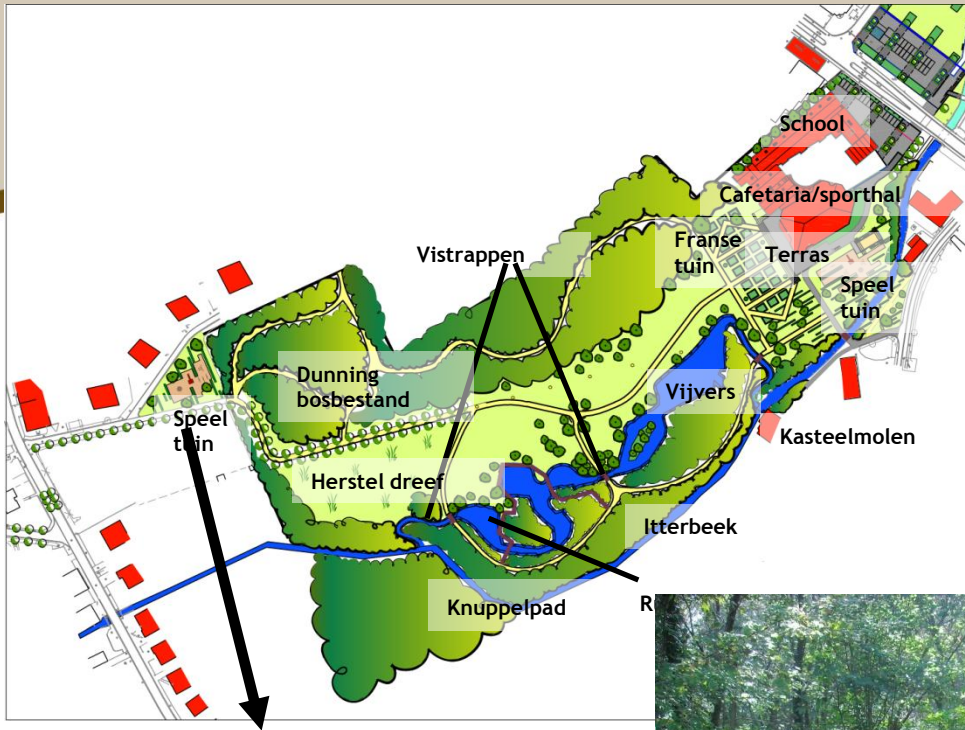


17/11/2005

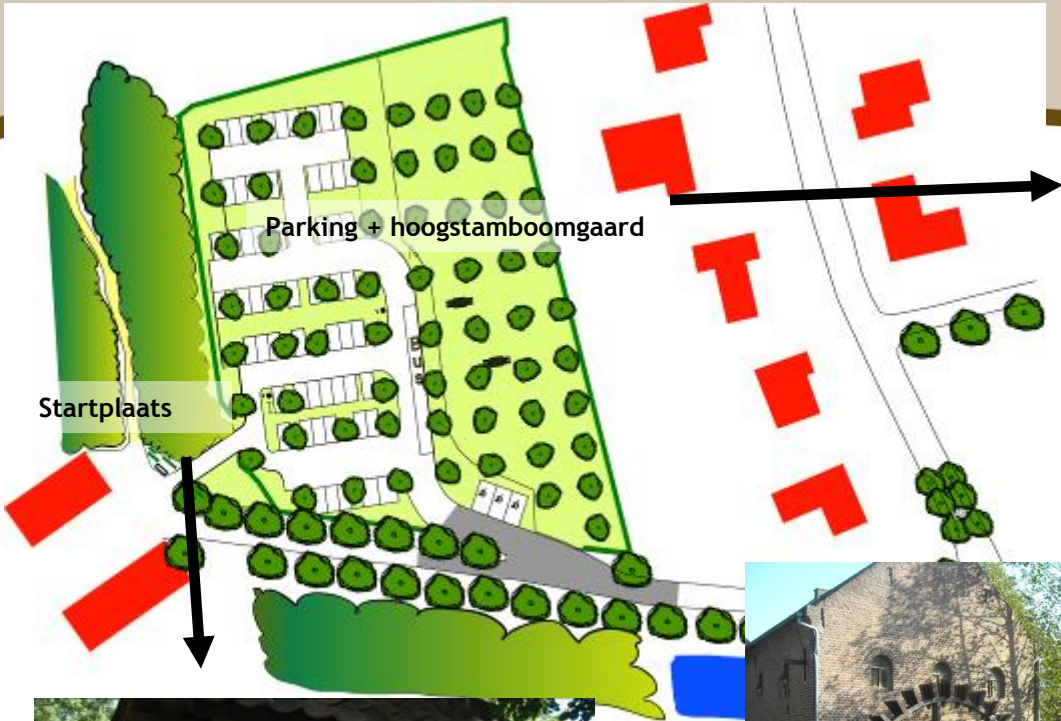
itterdalpark



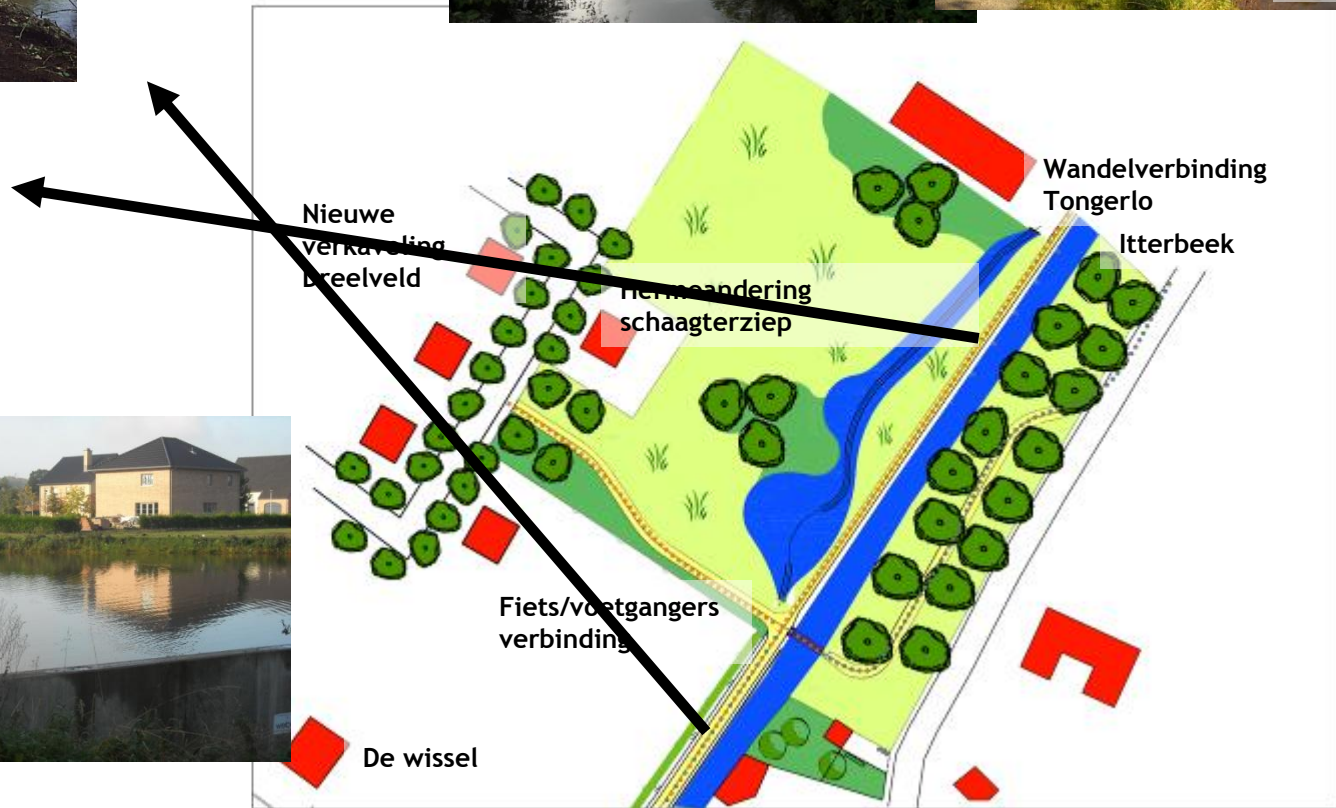
Itterdalpark



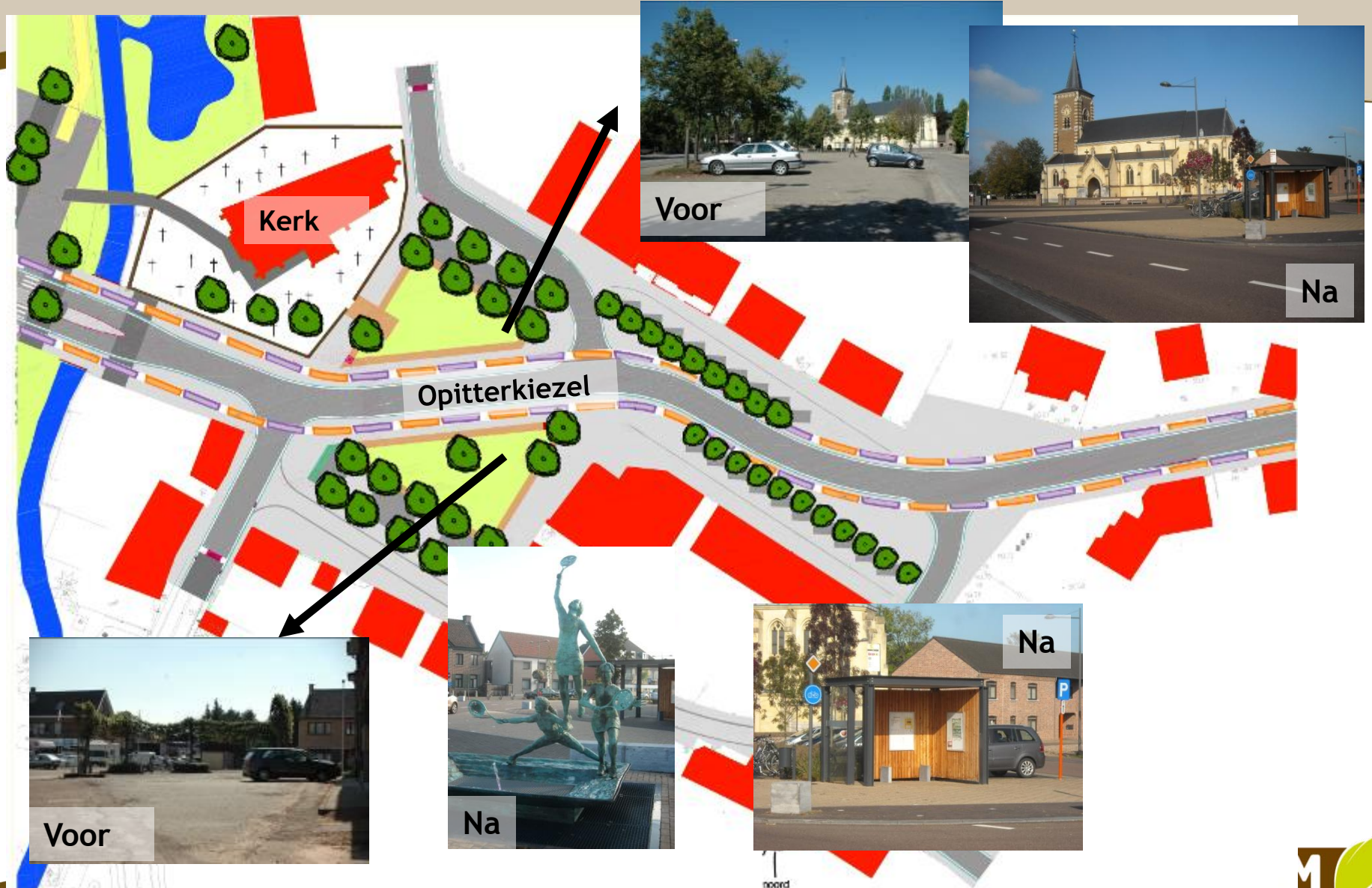
Pollismolen



Dreelveld



Ontwerp Itterplein



noord



Timing

- voorjaar 2006: herinrichting van de omgeving rond de Pollismolen
- september 2006: herinrichting plein de Wissel en park Itterdal
- September 2007: wandelverbinding naar Tongerlo en hermeandering Schaagterziep
- Augustus 2010: heraanleg van Itterplein

Financiering

- Vlaams Gewest : 55%
- Europa (PDPO): 25%
- Partners (stad Bree, Provincie Limburg): 20%

Bedankt voor jullie aandacht !!!

**Contactgegevens:
Vlaamse Landmaatschappij
Stijn Hermans
Koningin Astridlaan 10
3500 Hasselt
011/29.87.77**