

Ontwerp startbeslissing signaalgebied

RIJTMEERSEN

BRAKEL

STATUS/VERSIE: Goedgekeurd door de Vlaamse Regering d.d. 8/05/2015

LEESWIJZER

Dit document geeft voor het betrokken signaalgebied invulling aan de conceptnota "*Aanpak vrijwaren van het waterbergend vermogen in het kader van de korte termijnactie uit het groenboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen*", goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 29 maart 2013.

Op basis van het voortraject van het signaalgebied (beleidsintenties, ontwikkelingsperspectieven geformuleerd door het bekkenbestuur), een toetsing aan de overstromingsgevaarkaarten en adviezen van lokale besturen, wordt door de CIW een ontwerp-startbeslissing geformuleerd voor het signaalgebied.

Bovenaan ziet u de versie van het document. Zolang de Vlaamse Regering op basis van de ontwerp-startbeslissing voor het betrokken signaalgebied geen vervolgtraject heeft goedgekeurd, voorziet de omzendbrief "*Richtlijnen voor de toepassing van de watertoets bij het vrijwaren van het waterbergend vermogen in signaalgebieden*" een bewarend beleid op basis van de overstromingskans.

Zowel de conceptnota, de omzendbrief als de fiche goedgekeurd door het bekkenbestuur zijn terug te vinden op www.signaalgebieden.be.

BIJLAGEN

- [Fiche signaalgebied zoals goedgekeurd op het bekkenbestuur van het Bovenscheldebekken dd. 27/09/2013](#)

1 Situering¹

1.1 Algemeen

Gemeente(n): Brakel

Provincie(s): Oost-Vlaanderen

Bekken: Bovenscheldebekken

Betrokken waterlopen: Molenbeek (VHAGcode: 5041 - beheerder: Brakel)

Slijpkotmolenbeek (VHAGcode: 5134 – beheerder: Brakel)

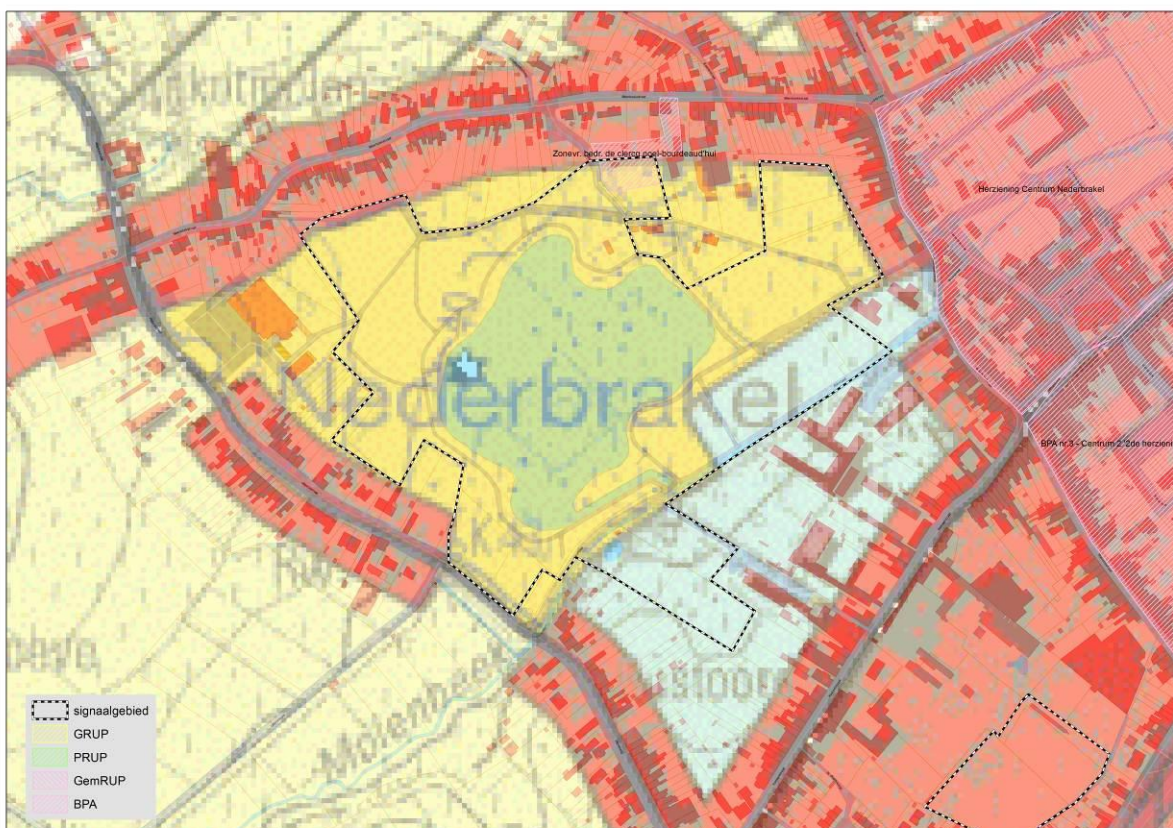
Huidige planologische bestemming: Het gebied is gelegen in een zone voor dagrecreatie en een zone voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut

Lopende initiatieven/beleidsintenties:

In het richtinggevend deel van het GRS wordt geopteerd om het recreatiedomein Rijtmeersen uit te bouwen met behoud van de groene structuur.

Ten oosten van het signaalgebied zijn er twee scholen aanwezig. Beiden zijn van plan een uitbreiding (met parking) aan te vragen. Hun terrein ligt ook deels in overstromingsgebied, maar niet binnen de afbakening van het toetsingsgebied.

Globale beschrijving:



¹ Een uitgebreide situering is terug te vinden in de fiche zoals goedgekeurd door het bekkenbestuur. Belangrijke vervolgstappen die sinds het finaliseren van de fiche door het bekkenbestuur genomen zijn, worden in voorliggend document weergegeven.

Figuur: situering signaalgebied op gewestplan met aanduiding van goedgekeurde BPA's en RUP's en weergave van de bebouwingstoestand volgens het Grootschalig Referentiebestand GRB. Bronnen: Ruimte Vlaanderen en AGIV, GRB Raadpleegdienst via wms, versie 1.3.0.(december 2013-CIW WG VRW).

1.2 Overstromingsgevaar

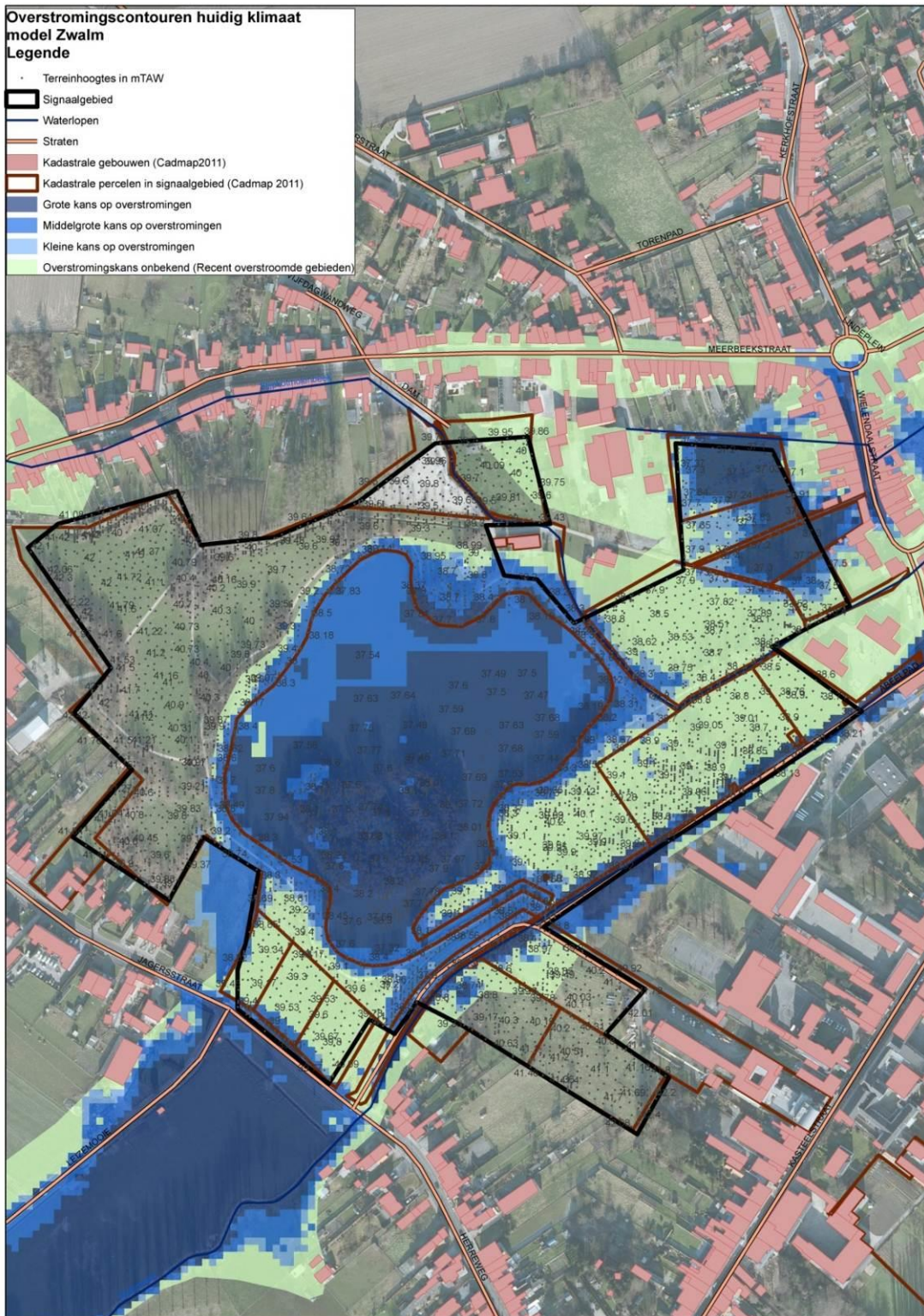
1.2.1 OVERSTROMINGSRICHTLIJN²

In het kader van de Europese Overstromingsrichtlijn (ORL) zijn overstromingsgevaarkaarten opgemaakt die op de CIW van 10 oktober 2013 goedgekeurd werden. Ze vormen een aanvulling of verfijning op de informatie die bij de opmaak van de fiches door de bekkenbesturen beschikbaar was.

De overstromingskansen klein, middelgroot en groot komen voor de Vlaamse waterlopen in alle bekkens bij benadering overeen met overstromingen met een terugkeerperiode van 1000, 100 en 10 jaar. Wanneer er geen gemodelleerde overstromingsgevaarkaarten beschikbaar zijn wordt enkel de kaart van de Recent Overstroomde Gebieden (ROG) weergegeven^[2]. De kaarten geven steeds de huidige situatie weer en houden geen rekening met mogelijke of geplande ingrepen.

² Richtlijn 2007/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2007 over beoordeling en beheer van overstromingsrisico's. Deze richtlijn werd omgezet in het decreet Integraal Waterbeleid op 16 juli 2010.

^[2] gebiedsdekkende afbakening van alle effectief overstroomde gebieden in Vlaanderen in de periode 1988 tot heden

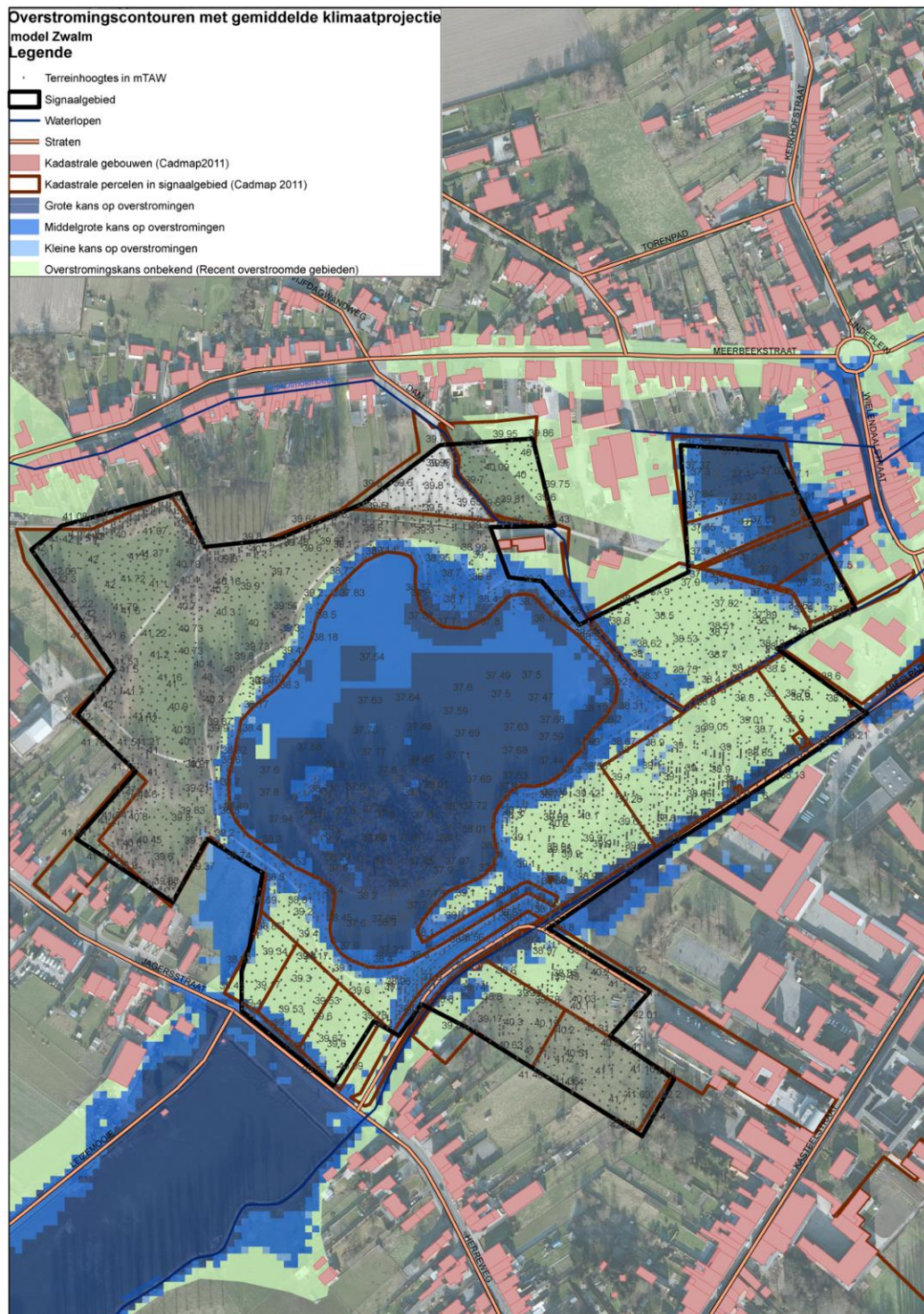


Handleiding kaart: De weergave van de kadastrale gebouwen (Cadmap 2011), kadastrale percelen (Cadmap 2011), straten en waterlopen geven een situering van het signaalgebied. De terreinhoogtes uitgedrukt in mTAW geven een indicatie van het maaiveldniveau. De blauwe contouren geven de huidige overstromingskans weer. Hoe donkerder blauw, hoe groter de overstromingskans. De groene contour geeft de recente overstromde gebieden (ROG) weer, waar geen specifieke overstromingskans gekend is.

1.2.2 KLIMAAT-TOETS

De Overstromingsrichtlijn vraagt om bij het voorkomen of beperken van mogelijk negatieve gevolgen van overstromingen rekening te houden met o.a. de invloed van klimaatverandering. Onderstaande

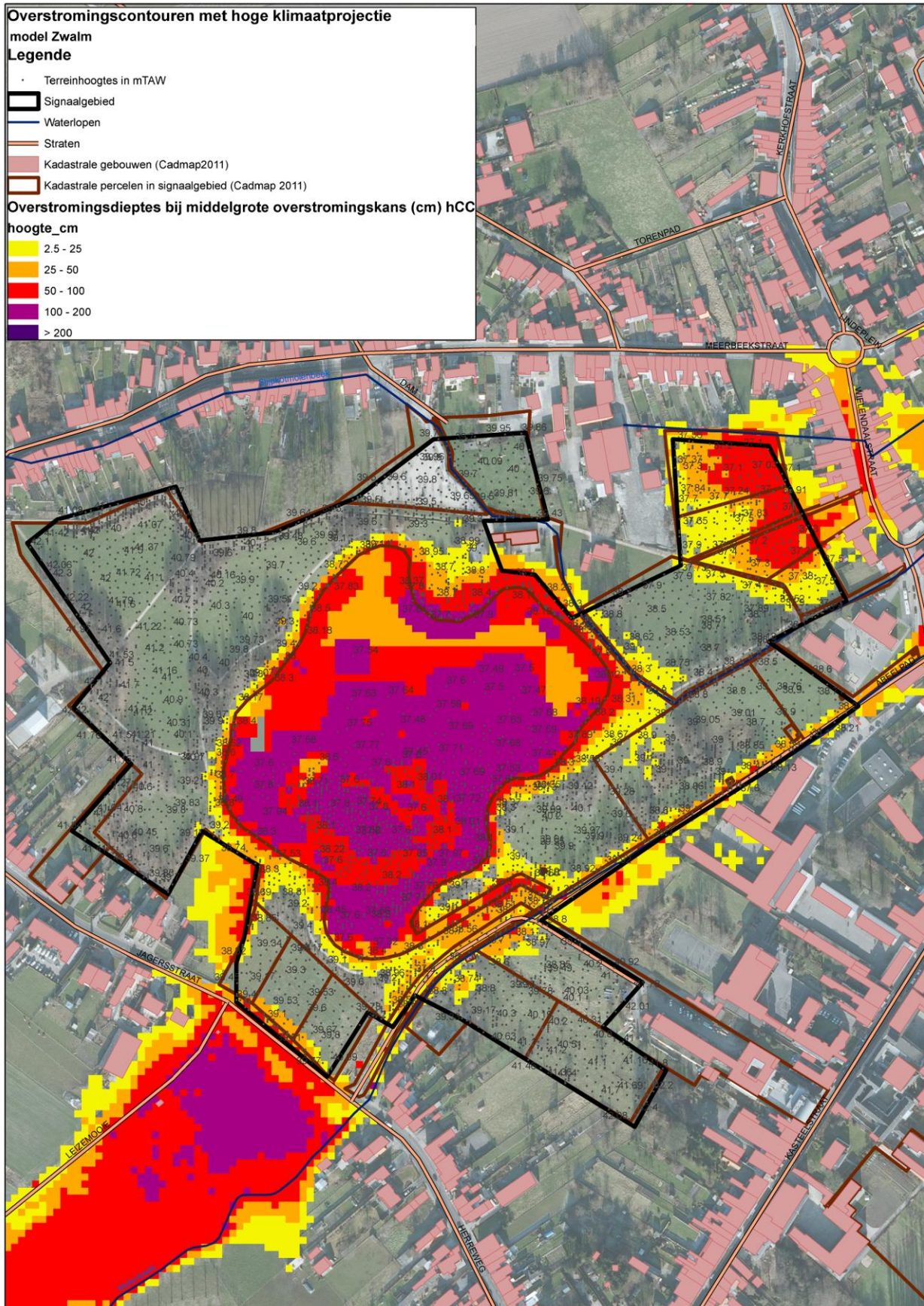
kaarten met klimaatprojectie werden opgemaakt in kader van de orbp-studie van VMM-AOW^[3] en geven niet alleen de overstromingskans (bij gemiddelde klimaatprojectie) maar ook de overstromingsdiepte (bij hoge klimaatprojectie). Vanuit het no regret principe lijkt het aangewezen om adaptief bouwen of waterbestendig bouwen af te stemmen op toekomstige overstromingshoogtes met hoge klimaatprojectie.



Handleiding kaart:

De weergave van de kadastrale gebouwen (Cadmap 2011), kadastrale percelen (Cadmap 2011), straten en waterlopen geven een situering van het signaalgebied. De terreinhoogtes uitgedrukt in mTAW geven een indicatie van het maaiveldniveau. De blauwe contouren geven de overstromingskans met klimaatsverandering weer. Hoe donkerder blauw, hoe groter de overstromingskans. De groene contour geeft de recente overstromde gebieden (ROG) weer, waar geen specifieke overstromingskans gekend is.

^[3] "Onderbouwing van het overstromingsrisicobeheerplan voor de onbevaarbare waterlopen, VMM, 2013"



Handleiding kaart: De weergave van de kadastrale gebouwen (Cadmap 2011), kadastrale percelen (Cadmap 2011), straten en waterlopen geven een situering van het signaalgebied. De terreinhoogtes uitgedrukt in mTAW geven een indicatie van het maaiveldniveau. De overstromingsdieptes van de middelmatige overstromingscontour met extreme klimaatsverandering worden hier weergegeven ((geel= lage overstromingsdiepte tot paars= hoge overstromingsdiepte)

2 Overlegvergadering lokaal bestuur (18/03/2014)

Provincie Oost-Vlaanderen: verontschuldigd, geen advies

Gemeente Brakel: afwezig, schriftelijk advies CBS ontvangen (dd 12/3/2014):

Wij sluiten ons aan bij de conclusie dat de bevoegde instanties bij de watertoets bewaken dat de bijkomende voorwaarden en maatregelen, onder meer door de toepassing van de omzendbrief, worden toegepast

3 Keuze ontwikkelingsperspectief, instrument en initiatiefnemer

A: Watertoets voor het deel binnen recreatiegebied

- Overstromingsgevaar in het grootste gedeelte van het signaalgebied;
- Huidige bestemming kan ingevuld worden rekening houdend met het bestaande overstromingsgevaar; Het aanbrengen van verhardingen of ophoging, het bouwen van schadegevoelige constructies binnen de zones met overstromingsgevaar of binnen ROG moet vermeden worden, en minstens beantwoorden aan de principes van overstromingsveilig bouwen.

B: Bijkomende maatregelen met behoud van bestemming voor het deel binnen openbaar nut

- Het aanbrengen van verhardingen of ophoging binnen de zones met overstromingsgevaar of binnen ROG moet vermeden worden, en minstens beantwoorden aan de principes van overstromingsveilig bouwen.
- Geen inname van ruimte voor water door bouwen op palen en garanderen doorstroming

Instrument: De bijkomende voorwaarden of maatregelen worden meegenomen in de watertoets bij toekomstige projecten binnen het gebied.

Initiatiefnemer: De bevoegde instanties bij de watertoets bewaken de doorvertaling van de bijkomende voorwaarden en maatregelen op projectniveau

4 Conclusies signaalgebied en beslissing Vlaamse Regering

Conclusies signaalgebied

Bovenstaande bijkomende voorwaarden of maatregelen worden meegenomen in de watertoets bij toekomstige projecten binnen het gebied. De bevoegde instanties bij de watertoets bewaken de doorvertaling van de bijkomende voorwaarden en maatregelen op projectniveau, onder meer door de toepassing van de omzendbrief³

³ Omzendbrief LNE/2013/1 betreffende richtlijnen voor toepassen van de watertoets voor de vrijwaring van het waterbergend vermogen in signaalgebieden (zie www.signaalgebieden.be)

Beslissing Vlaamse Regering d.d. 8/05/2015

De Vlaamse Regering beslist akte te nemen van het feit dat er geen vervolgtraject noodzakelijk is en de bevoegde instanties te gelasten om de voorwaarden uit de ontwerp-startbeslissing door te vertalen bij de toepassing van de watertoets.