

**Zitting van donderdag 03 december 2015**

**Aanwezig:**

Kurt Vanryckeghem: Burgemeester

Jo Neiryck, Chantal Coussement, Kristof Chanterie, Pietro Iacopucci, Peter Desmet, Maria Polfliet, Joost Kerkhove:  
Schepenen

Guido De Langhe: Secretaris

**Verontschuldigd/Afwezig:**

Rik Soens: Schepen

---

**45. Voorwerp: Ter goedkeuring: ontwerp startbeslissing signaalgebied Sint-Eloois-Vijve, Oostpoort te Waregem**

---

Het College,

Gelet op de Richtlijn 2007/60/EG van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2007 over beoordeling en beheer van overstromingsrisico's;

Gelet op het decreet Integraal Waterbeleid van 16 juli 2010;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de omzendbrief LNE/2015/2, goedgekeurd op 19 mei 2015 betreffende de Richtlijnen voor de toepassing van de watertoets voor de vrijwaring van het waterbergend vermogen in signaalgebieden en in effectief overstromingsgevoelige gebieden

Gelet op het signaalgebied 'Sint-Eloois-Vijve, Oostpoort', onderdeel van het Leiebekken aansluitend aan de leiemeander en de Gaverbeek;

Gelet op het overleg met het bekkensecretariaat, Ruimte Vlaanderen en het stadsbestuur van Waregem dd. 16 juni 2015;

Gelet op het ontwerp startbeslissing signaalgebied Sint-Eloois-Vijve, Oostpoort (SG\_R3\_LEIE\_02) ontvangen van de Bekkencoördinator Leiebekken op 30 november 2015;

Overwegende dat gebieden met een frequent overstromingsgedrag (gelegen binnen T10-overstromingscontour) een zachte bestemming moeten krijgen (optie C). Een herbestemming dient te gebeuren door de opmaak van een RUP;

Overwegende dat de overige gebieden (percelen met overstromingsfrequentie T100 en T1000) ontwikkeld kunnen worden mits rekening gehouden wordt met het watersysteem ter plaatse en in de afwaarts gelegen gebieden (optie B);

Overwegende dat voor de opmaak van een RUP voor de herbestemmingen nog geen consensus is over de initiatiefnemer;

**Besluit:**

Art. 1: Het ontwerp startbeslissing signaalgebied Sint-Eloois-Vijve, Oostpoort (SG\_R3\_LEIE\_02) wordt goedgekeurd.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de Bekkencoördinator Leiebekken, Waterwegen en Zeekanaal NV, Afdeling Bovenschelde, Guldensporenpark 105 te 9820 Merelbeke.

Gedaan in bovenvermelde zitting  
Namens het college van burgemeester en schepenen

(get) Guido De Langhe  
Secretaris



Voor eensluidend afschrift  
Waregem, 4 december 2015

(get) Kurt Vanryckeghem  
Burgemeester

Guido De Langhe  
Secretaris

Kurt Vanryckeghem  
Burgemeester