

**Besluit van de Vlaamse Regering houdende de definitieve
aanduiding van het watergevoelig openruimtegebied
'Binnenheide' in Herenthout**

DE VLAAMSE REGERING,

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, artikel 5.6.8, § 1, tweede lid, en § 2, tweede lid, ingevoegd bij het decreet van 8 december 2017.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende nadere regels voor de aanduiding van watergevoelige openruimtegebieden.
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, artikel 1.3.1.1, §1, eerste lid, gewijzigd bij het decreet van 24 juni 2022.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstanties en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, gewijzigd bij het besluit van 25 november 2022.

Vormvereisten

Volgende vormvereisten zijn voldaan:

- Op 24 mei 2018 heeft de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW) advies gevraagd over het voornemen tot voorlopige aanduiding van het gebied als watergevoelig openruimtegebied.
- Het advies van het college van burgemeester en schepenen van Herenthout werd gegeven op 4 juni 2018.
- Het planvoornemen is onderworpen aan een milieubeoordeling. De kennisgeving voor het plan-MER werd door de Dienst Mer volledig verklaard op 9 juli 2018. De terinzagelegging vond plaats van 30 juli 2018 tot en met 30 augustus 2018. De richtlijnenvergadering vond plaats op 10 september 2018. De richtlijnen voor voorliggend MER werden door het kenniscentrum MER van het Departement Omgeving betekend op 25 oktober 2018.
- Het planvoornemen is onderworpen aan de watertoets, die deel uitmaakt van de milieubeoordeling.

- Het planvoornemen is onderworpen aan een verscherpte natuurtoets die deel uitmaakt van de milieubeoordeling. Voor het planvoornemen is geen passende beoordeling vereist.
- Het planvoornemen is onderworpen aan de Ruimtelijke Veiligheidstoets (RVR). Het Team Omgevingseffecten van het Vlaams Departement Omgeving heeft in haar standpunt van 27 juli 2023 aangegeven dat het opstellen van een RVR niet vereist is.
- De Vlaamse regering heeft het watergevoelig openruimtegebied Binnenheide in Herenthout voorlopig aangeduid op 15 december 2023.
- De voorlopige aanduiding van het watergevoelig openruimtegebied Binnenheide in Herenthout werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 9 januari 2024 tot en met 8 maart 2024.
- De CIW heeft over de voorlopige aanduiding van het watergevoelig openruimtegebied Binnenheide in Herenthout het advies ingewonnen bij de instanties, vermeld in artikel 5.6.8, § 2, eerste lid, van de VCRO.
- De CIW heeft een informatie- en inspraakvergadering georganiseerd in de vorm van een infomarkt in het gemeentehuis van Brasschaat (16 januari 2024), het stadhuis van Geel (17 januari 2024), het Europeiongebouw te Turnhout (23 januari 2024), het stadhuis van Lier (25 januari 2024) en in de openbare bibliotheek van Duffel (26 januari 2024).
- Tijdens het openbaar onderzoek werd advies ontvangen van de gemeente Herenthout, de gecoro van de gemeente Herenthout, de provincie Antwerpen en de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Antwerpen. Daarnaast werden 9 bezwaren en opmerkingen ontvangen.
- Het team Omgevingseffecten van het Vlaams Departement Omgeving heeft het plan-MER goedgekeurd op 21 mei 2024.
- De CIW heeft via schriftelijke procedure kennis genomen van de bezwarenverwerking, rekening houdend met het goedgekeurde plan-MER, en formuleerde op 24 mei 2024 een voorstel tot definitieve aanduiding op basis van de criteria, vermeld in artikel 5.6.8, § 1, tweede lid, van de VCRO.
- Het advies 76.733/16 van de Raad van State, gegeven op 5 juli 2024, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- Het gebied 'Binnenheide' maakt deel uit van het Netebekken en overlapt volledig met recreatiegebied Binnenheide te Herenthout, tussen de Nijlense Steenweg en de Krekelbeek.
- Het gebied 'Binnenheide' heeft een oppervlakte van 6,3 ha is bebost met enkele vijvers en verschillende weekendverblijven.
- Het gebied is volgens het gewestplan Herentals-Mol gelegen in een bestemming die bebouwing mogelijk maakt, met name gebied voor verblijfsrecreatie.

- Het gebied werd op 12 november 2014 door de Algemene Bekkenvergadering Netebekken als signaalgebied aangeduid omwille van de effectieve overstromingsgevoeligheid in een deel van het gebied en het gewenste ruimtelijk perspectief als natuurverbindingsgebied.
- De Vlaamse Regering keurde op 31 maart 2017 het ontwikkelingsperspectief goed voor het signaalgebied 'Binnenheide' om het waterbergend vermogen van het gebied te kunnen behouden.
- Verschillende delen van het gebied kennen een middelgrote kans op fluviale overstromingen. Met name het onbebouwde zuidoosten, maar ook het wel bebouwde centrum van het gebied zijn hiervoor kwetsbaar. Het pluviale model toont binnen het gebied alleen een kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering in het onbebouwde zuidoostelijke deel.
- Vrijwaring van het gebied voor verdere bebouwing is aangewezen en ondersteunt de uitvoering van acties uit het stroomgebiedbeheerplan 2022-2027 ter realisatie van bijkomende waterberging.
- Er bestaat een conflict tussen de verdere realisatie van de bestemming en de belangen van het watersysteem.
- Voor het gebied en de omgeving is er geen ruimtelijk uitvoeringsplan in opmaak noch voorzien op korte termijn. Om het gebied voor verdere bebouwing te vrijwaren, is een aanduiding als watergevoelig openruimtegebied in uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening aangewezen.
- Het grafisch plan met de aanduiding van het gebied dat met dit besluit definitief wordt aangeduid als watergevoelig openruimtegebied is opgenomen als bijlage I bij dit besluit. De toelichting en motivering is opgenomen in de toelichtingsfiche die opgenomen is als bijlage II bij dit besluit.
- De aanduiding als watergevoelig openruimtegebied is in overeenstemming met het ruimtelijk principe in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen om het fysisch systeem te beschouwen als ruimtelijk structurerend. Ruimtelijk structurerend betekent dat de huidige, intrinsieke kenmerken van het bestaand fysisch systeem het richtinggevend kader zijn voor de ruimtelijke ontwikkeling van de structuurbepalende functies natuur, bos, landbouw en wonen en werken. De omgeving van recreatiegebied Binnenheide, onderdeel van het Netebekken wordt door de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied gevrijwaard van verdere bebouwing en kan verder ontwikkelen op basis van de fysische karakteristieken als waterrijk gebied.
- Het planvoornemen is onderworpen aan een milieubeoordeling. Er worden geen significante negatieve effecten op de leefomgeving verwacht. In het plan-MER worden geen milderende maatregelen noodzakelijk geacht.
- In het gebied is geen beschermd erfgoed aanwezig. Uit de milieubeoordeling blijkt dat er geen significante effecten te verwachten zijn voor het aspect landschap, onroerend erfgoed en archeologie.
- Rekening houdend met de kenmerken van het plan, de omgeving en de uitgevoerde analyse kan geoordeeld worden dat het plan geen risico inhoudt op het veroorzaken van significant negatieve effecten op de aanwezige Habitat- en Vogelrichtlijngebieden of Bijlage III soorten van het

Natuurdecreet. Voor de voorliggende aanduiding moet geen passende beoordeling worden opgemaakt. Een verscherpte natuurtoets is niet vereist.

- Er bevinden zich geen bestaande Seveso-inrichtingen in of nabij het gebied. De inplanting van nieuwe Seveso-inrichtingen is volgens de voorziene stedenbouwkundige voorschriften uitgesloten. Het opstellen van een RVR is niet vereist. Die beoordeling blijkt uit de RVR-toets van 27 juli 2023.
- De Vlaamse Regering neemt akte van het gunstig advies van de gemeente Herenthout en de gecoro van de gemeente Herenthout.
- In de hiernavolgende paragrafen wordt ingegaan op de bezwaren, opmerkingen en adviezen die werden ingediend tijdens het openbaar onderzoek. De bezwaren, opmerkingen en adviezen zijn ten behoeve van de leesbaarheid omkaderd en genummerd en worden gezamenlijk behandeld voor zover ze een gelijkaardige en gelijklopende inhoud hebben of over hetzelfde onderwerp gaan. Aanpassingen die worden doorgevoerd op basis van de bezwaren, opmerkingen en adviezen worden specifiek vermeld bij de bespreking van de gegroepeerde bezwaren, opmerkingen en adviezen. Hieronder wordt eerst ingegaan op de bezwaren, opmerkingen of adviezen die aanleiding geven tot aanpassingen aan de verordenende delen van het plan: het grafisch plan. Daarna wordt per onderwerp ingegaan op bezwaren, opmerkingen en adviezen die aanleiding geven tot aanpassingen aan de niet verordende delen van het plan.

Bezwaren, opmerkingen en adviezen die leiden tot aanpassingen van het grafisch plan

1. Een bezwaarindiener erkent dat meerdere percelen in het recreatiegebied Binnenheide in Herenthout erg nat zijn en dat de wateroverlast hier met de jaren is toegenomen. De bezwaarindiener begrijpt de noodzaak van de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden. Bezwaarindiener verwijst naar de toelichtingsfiche bij de voorlopige aanduiding, waaruit blijkt dat het pluviale model alleen een kleine kans op overstromingen onder klimaatsverandering toont in het 'onbebouwde' zuidoostelijke deel van het recreatiegebied. In deze zone staat zijn chalet (44G). Rondom de chalet en meer bepaald op de percelen 43D, 43E, 44F, 44Z zou, aldus de bezwaarindiener, nog nooit wateroverlast geweest zijn. Men stelt in vraag waarom deze percelen ook als watergevoelig openruimtegebied worden aangeduid.

2. Indieneer vraagt om percelen in het westen en het noordwesten (specifiek 44A2 en 44M) uit het WORG te sluiten, omdat er volgens het pluviale model geen overstromingen gemodelleerd zijn en de aanduiding een waardeverlies voor de chalet en de percelen tot gevolg heeft.

De Vlaamse Regering beantwoordt deze bezwaren door te duiden dat de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing.

Voor een aantal van de aangehaalde percelen (44Z, 44A2 en 44M) wordt volgens de overstromingsgevaarkaarten geen risico op overstromingen gemodelleerd. De aanpalende percelen 44F en 44G zijn slechts voor een zeer beperkt gedeelte van

het perceel overstromingsgevoelig. De uitsluiting uit de afbakening van watergevoelige openruimtegebieden zal op dat vlak geen significant negatief effect hebben op de inname van het waterbergend vermogen.

Op basis van deze bezwaren worden de percelen 44F, 44G, 44Z, 44A2 en 44M uit de contour gesloten. De percelen 43D en 43E kennen een middelgrote kans op fluviale overstromingen en worden daarom best gevrijwaard van verdere bebouwing. Deze percelen worden dan ook ongewijzigd opgenomen binnen de definitieve contour van het watergevoelige openruimtegebied.

Deze bezwaren leiden tot een aanpassing van het plan.

Bezwaren, opmerkingen en adviezen die leiden tot aanpassingen van de niet verordende delen van het plan: toelichtingsfiche en plan-MER

3. De provincie Antwerpen vraagt om te verduidelijken in hoeverre windturbines alsnog mogelijk zijn in watergevoelige openruimtegebieden die vandaag bedrijventerrein zijn of als openbaar nut worden aanschouwd, rekening houdende met technische vereisten van windontwikkeling. Betekent 'bouwvrij' enkel bovengronds of ook ondergronds.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit advies door te duiden dat de bouw van infrastructuur in het stedenbouwkundig voorschrift 5.6.8 VCRO niet opgenomen is, behalve in functie van openbare wegen en nutsleidingen.

In overeenstemming met dit advies wordt het milieuonderzoek aangepast in categorie mens.

Bezwaren, opmerkingen en adviezen die niet leiden tot aanpassingen van het plan

4. De provincie Antwerpen vraagt om garanties te bieden waarbij de economische ruimte in het watergevoelig openruimtegebied mee in rekening gebracht kan worden als compensatie bij het omzetten van open ruimte naar bedrijvigheid op goed gelegen locaties.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit advies door te duiden dat de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing. De vraag of er bijkomende nood is aan ruimte voor bedrijvigheid zal gebeuren in de geëigende planningsprocessen.

Dit advies leidt niet tot een aanpassing van het plan.

5. De provincie Antwerpen vraagt om te verduidelijken of en in welke mate de aanduiding van een watergevoelig openruimtegebied ingrijpt op het proces en de aanleg van een fietssnelweg/fietsostrade. Het is niet duidelijk in welke mate de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied een beperking geeft of bijkomend onderzoek vergt. Een vlotte realiseerbaarheid van de fietsostrades is voor de deputatie een uiterst belangrijke randvoorwaarde.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit advies door te duiden dat de aanleg van openbare wegen in de voorschriften voorzien is, voor zover de ruimtelijk-ecologische draagkracht en de waterbeheersfunctie van het gebied niet worden overschreden. Ook de afwijkingsbepalingen van art. 4.4.7 VCRO blijven van toepassing.

Dit advies leidt niet tot een aanpassing van het plan.

6. Boerenbond vraagt om het watergevoelig openruimtegebied niet in de categorie 'overig groen' te plaatsen en de doelstelling om bosuitbreiding te realiseren binnen het watergevoelig openruimtegebied uit de besluiten te halen, zodat alle voorgenoemde functies daadwerkelijk toegelaten blijven op de lange termijn binnen het watergevoelig openruimtegebied en er geen sluimerende evolutie naar groene bestemmingen doorgevoerd wordt.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te verwijzen naar de bepalingen inzake watergevoelige openruimtegebieden in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 5.6.8, waarbij de toegelaten functies en handelingen zijn opgesomd. Met betrekking tot de opname in de categorie 'overig groen' wordt verwezen naar de bepalingen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.2.6, §2, 3^{de} lid. De Vlaamse Regering verduidelijkt dat binnen 'watergevoelig openruimtegebied' zowel bosbouw als landbouw nevensgeschikte functies zijn, naast andere openruimte functies.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

7. Een bezwaarindiener geeft aan dat zijn perceel onbebouwd is, en kan begrip opbrengen dat bebouwing hier vermeden moet worden. Hij geeft aan dat zijn perceel aansluit op een open landbouwzone en na ontbossing hier deel van kan uitmaken. Daarnaast geeft hij ook aan dat het watergevoelig openruimtegebied belangrijke natuurwaarde heeft en toekomstmogelijkheden heeft voor natuuropwaardering.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing. Binnen de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied zijn onder meer landbouw en natuur nevensgeschikte functies. Beide zijn in de toekomst dus mogelijk.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

8. Een bezwaarindiener geeft aan bereid te zijn tot een minnelijke schikking in de vorm van een vrijwillige onteigening. Men vraagt wel rekening te houden met de volgende voorwaarden: behoud van het gebruiksrecht van de eigendom tot de datum van de vrijwillige onteigening, duidelijkheid over de compenserende vergoeding, duidelijkheid over de vergoeding voor het verlies van het gebruik, terugvordering van de notariskosten, terugvordering van de gemaakte kosten voor het vernieuwen van de chalet op het perceel.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing. Het verlies aan bouw mogelijkheden wordt gecompenseerd via de planschaderegeling. Er is geen koopplicht of onteigening voorzien. Bestaande vergund (geachte) gebouwen behouden hun zonevreemde basisrechten, conform titel IV, hoofdstuk 4 van de VCRO. De gebiedscategorieën gemengd openruimtegebied en overig groen resorteren niet onder ruimtelijk kwetsbaar gebied.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

9. Een bezwaarindiener vindt het veel rechtvaardiger en correcter als de eigenaars van gronden die definitief als watergevoelige openruimtegebieden worden aangeduid sowieso altijd een vergoeding krijgen zonder dat hier bepaalde andere voorwaarden worden aan gekoppeld dan de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied en de bepalingen hieromtrent worden aangepast in die zin.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat opname in het watergevoelig openruimtegebied niet voor elk betrokken perceel een einde van het gebruik of onmogelijkheid tot wijziging van de inrichting betekent. Voor de percelen in het watergevoelig openruimtegebied zal het stedenbouwkundig voorschrift conform artikel 5.6.8, §8 van de VCRO gelden. De basisrechten voor zonevreemde constructies, zoals vermeld in titel IV, hoofdstuk 4 van de VCRO worden van toepassing in het watergevoelig openruimtegebied. Herstellings- en onderhoudswerken of herbouw aan vergunde (geachte) constructies zijn mogelijk, voor zover in overeenstemming met deze voorschriften. De bepaling van de planschade gebeurt op individuele basis.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

10. Een bezwaarindiener stelt dat er (rechts)onzekerheid is rond de (exacte) vergoeding, aangezien deze wordt opgesteld op grond van een schaderapport dat wordt opgesteld door de Landcommissie.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat op basis van de beslissing van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024 de nieuwe planschaderegeling op 15 april 2024 in voege getreden is en zullen de definitieve aanduidingen van de watergevoelige openruimtegebieden onder deze regeling vallen. Bij de beoordeling zal rekening gehouden worden met de huidige grondprijzen van gelijkaardige percelen in de omgeving. Het exacte bedrag wordt op basis van het individuele dossier bepaald. In deze fase van het proces kan dergelijke beoordeling niet concreter gemaakt worden.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

11. Een bezwaarindiener vindt het onrechtvaardig en onbillijk als eigenaars van percelen die in het watergevoelig openruimtegebied gelegen zijn en niet voldoen aan de voorwaarden gesteld voorzien in art. 5.6.8 van de VCRO of indien enige andere voorwaarde niet wordt nagekomen, niet worden vergoed.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de planschadevergoeding het waardeverschil tussen de huidige bestemming en de bestemming als openruimtegebied betreft. Een bepaling van de planschade zal dan ook op basis van het individuele dossier worden bepaald.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

12. Een bezwaarindiener is bereid om een mogelijke minnelijke schikking voor te stellen, rekening houdend met een aantal voorwaarden en beperkingen rond de zaak. Dit betreft onder andere de vraag rond gebruiksrecht bij vrijwillige onteigening, de vraag tot verduidelijking rond compenserende vergoeding en wat deze vergoeding omvat (met betrekking tot het gebruik, eigendomsverlies), de vraag rond informatie over de wederbeleggingsvergoeding, de vraag rond administratieve kosten (notariële kosten etc.) en de vraag tot terugvordering van gemaakte (ver)bouwkosten van de chalet.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing. Het verlies aan bouw mogelijkheden wordt gecompenseerd via de planschaderegeling. Er is geen koopplicht of onteigening voorzien. De planschade zal bepaald worden na aanduiding en houdt rekening met de huidige grondprijzen van gelijkaardige percelen in de omgeving. Het exacte bedrag wordt op basis van het individuele dossier bepaald.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

13. Een bezwaarindiener verzoekt de berekening van een compenserende vergoeding en/of planschadevergoeding.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing. Het verlies aan bouw mogelijkheden wordt gecompenseerd via de planschaderegeling. Er is geen koopplicht of onteigening voorzien.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

14. Een bezwaarindiener vraagt dat als de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied doorgaat dat de overheid de gronden dan aankoopt aan de waarde van de voormalige bestemming recreatiegebied. Men wenst gepast en volledig vergoed te worden voor de schade ten gevolge van de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied.

Een andere bezwaarindiener geeft aan dat het stuk bos met chalet in haar eigendom van emotionele waarde is en vraagt naar informatie omtrent vrijwillige onteigening en vergoedingen.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing. Het verlies aan bouw mogelijkheden wordt gecompenseerd via de planschaderegeling. Er is geen koopplicht of onteigening voorzien.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

15. Een bezwaarindiener vindt het onlogisch dat even watergevoelige gronden in de omgeving van Binnenheide niet worden afgebakend als watergevoelig openruimtegebied, zelfs watergevoelige gronden in de buurt van de voorlopige afbakening worden niet meegenomen.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de terreinen rondom dit watergevoelig openruimtegebied in agrarisch gebied gelegen zijn. Binnen deze bestemming zijn geen bebouwingen mogelijk waardoor ze buiten de doelstellingen van het watergevoelig openruimtegebied vallen.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

16. Een bezwaarindiener geeft aan dat in recreatiegebied sowieso al minder verhardingen en enkel kleinere gebouwen zijn toegestaan, waardoor water meer kan infiltreren. Verder geeft hij aan dat er ook andere oplossingen bestaan, zoals het bouwen op palen of wadi's, om de waterproblemen aan te pakken. Hij ziet de aanduiding als watergevoelig openruimtegebied in Binnenheide dan ook eerder als het laten verdwijnen van het recreatiegebied dan het aanpakken van de waterproblematiek in Herenthout.

De Vlaamse Regering beantwoordt dit bezwaar door te duiden dat de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden vertrekt van de beleidsdoelstelling om deze gebieden te vrijwaren van verdere bebouwing. Bestaand vergunde constructies behouden hun zonevreemde basisrechten. De aanduiding van het watergevoelig openruimtegebied dient te worden gezien als een maatregel die onderdeel uitmaakt van een uitgebreide set van maatregelen om de gemodelleerde waterproblematiek te remediëren.

Dit bezwaar leidt niet tot een aanpassing van het plan.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft en op de besluiten van de Vlaamse Regering van 12

december 2003 en 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij de decreten van 19 maart 2004 respectievelijk 25 februari 2011, wat de bindende bepalingen betreft.

- Het koninklijk besluit van 28 juli 1978 houdende de vaststelling van het gewestplan Herentals-Mol, en latere wijzigingen.
- De richtlijn 2000/60/EG van het Europees parlement en de Raad van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid.
- De richtlijn 2007/60/EG van het Europees parlement en de Raad van 23 oktober 2007 over beoordeling en beheer van overstromingsrisico's.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. Het gebied 'Binnenheide' in Herenthout wordt definitief aangeduid als watergevoelig openruimtegebied.

De normatieve delen van dit besluit zijn hierbij gevoegd als bijlage:

1. bijlage I, het grafisch plan

De niet-normatieve delen van dit besluit zijn bijgevoegd als:

1. bijlage II, de toelichtingsfiche
2. bijlage III, het plan-MER

Artikel 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor omgeving, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 juli 2024

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR

Bijlage I. Verordenend grafisch plan

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2024 houdende de definitieve aanduiding van het watergevoelig openruimtegebied 'Binnenheide' in Herenthout.

Brussel, 19 juli 2024

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR

Bijlage II. De toelichtingsfiche

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2024 houdende de definitieve aanduiding van het watergevoelig openruimtegebied 'Binnenheide' in Herenthout.

Brussel, 19 juli 2024

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR

Bijlage III. Het plan-MER

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2024 houdende de definitieve aanduiding van het watergevoelig openruimtegebied 'Binnenheide' in Herenthout.

Brussel, 19 juli 2024

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR